



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 5/15-3 din 03 iunie 2014

□ □ Cu privire la stabilirea relațiilor
funciare de arendă a lotului de
□ □ pământ din str. Milano, 1A cu
S.A. „ZORILE”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.A. „ZORILE” (cod fiscal 1002600001349), adeverința de privatizare nr. 18/03 din 10.09.2009, scrisoarea nr. 19/4-396 din 27.03.2012 a Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100507515, panul geometric din 16.01.2012, soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 27 din Legea nr. 271 din 09.11.1994 „Cu privire la protecția civilă”, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc, pe un termen de cinci ani, cu S.A. „ZORILE” relații funciare de arendă a lotului de pământ din str. Milano, 1A, cu suprafața de 0,2272 ha, pentru exploatarea obiectivului subteran cu dublă destinație (depozit, adăpost în caz de situații excepționale), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară contractul de arendă, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să folosească obiectivul conform dublei destinații.

2.4. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.6. Să respecte limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare și-l va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău :

4.1. Înregistrarea terenului specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100507515), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vădim Cojușneanu



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU DĂRĂCĂMÎNTE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
E. Ciocan *E. Ciocan*
(numele de familie, prenumele)
09 06 2014

PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Societăţii pe acţiuni "ZORILE"

pentru exploatarea obiectivului subteran cu dublă destinaţie (depozit şi de protecţie a muncitorilor întreprinderii în caz de situaţii excepţionale)

situat în sectorul: **Buiucani, str Milano, 1a**

Aria lotului: **0.2272 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

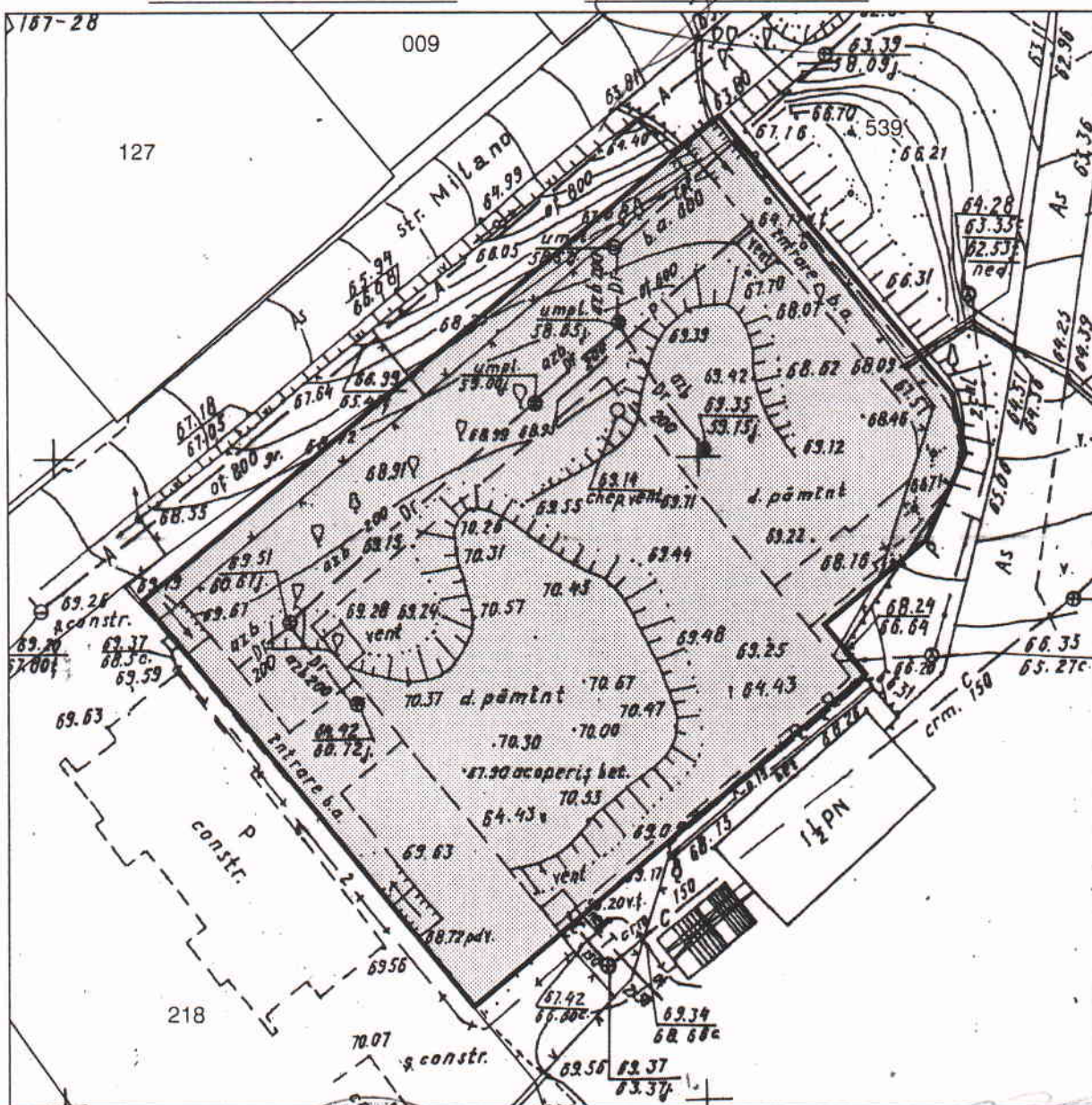
Radu Blaj

Scara: **1:500**

Şeful Direcţiei funciare

Planşa: **28, 27**

Nicolae Crăciun



Seful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Victor Corman

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu