



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/34-15 din 02 octombrie 2014

- Cu privire la atribuirea în
 proprietate privată comună a
 unui lot de pământ din str.
 Domniței, 8 dnelor Cristina
 Motriuc și Mariana Anghel

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dnele Cristina Motriuc și Mariana Anghel (proprietarele imobilului din str. Domniței, 8), contractul de vânzare - cumpărare nr. 1426 din 22.05.2013, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare și stabilire a limitelor lotului de pământ ce poate fi atribuit în proprietate, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 “Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată comună dnelor Cristina Motriuc și Mariana Anghel un lot de pământ cu suprafața de 577 mp, ca urmare a cumpărării la preț normativ, corespunzător cotelor-părți deținute din imobil a câte 1/2 fiecare, din str. Domniței, 8, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (lit. “B”), conform planului anexat.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să se înregistreze în calitate de proprietari ai terenului la Oficiul fiscal teritorial pentru achitarea impozitului funciar.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și îl va elibera beneficiarilor după achitarea plății funciare.

4. Se stabilește servitute pe sectorul specificat în planul anexat, potrivit căreia beneficiarii va asigura accesul liber pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico- edilitare.

5. Se solicită:

5.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului prevăzută în punctul 1.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



I. Lupulciuc

Igor Lupulciuc



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapășnic

(numele, de familie, prenumele)

15. 10 20 19



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată comună:
dnelor Cristina Motriuc și Mariana Anghel

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Rîșcani, str. Domniței, 8**

Aria loturilor: - **577 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

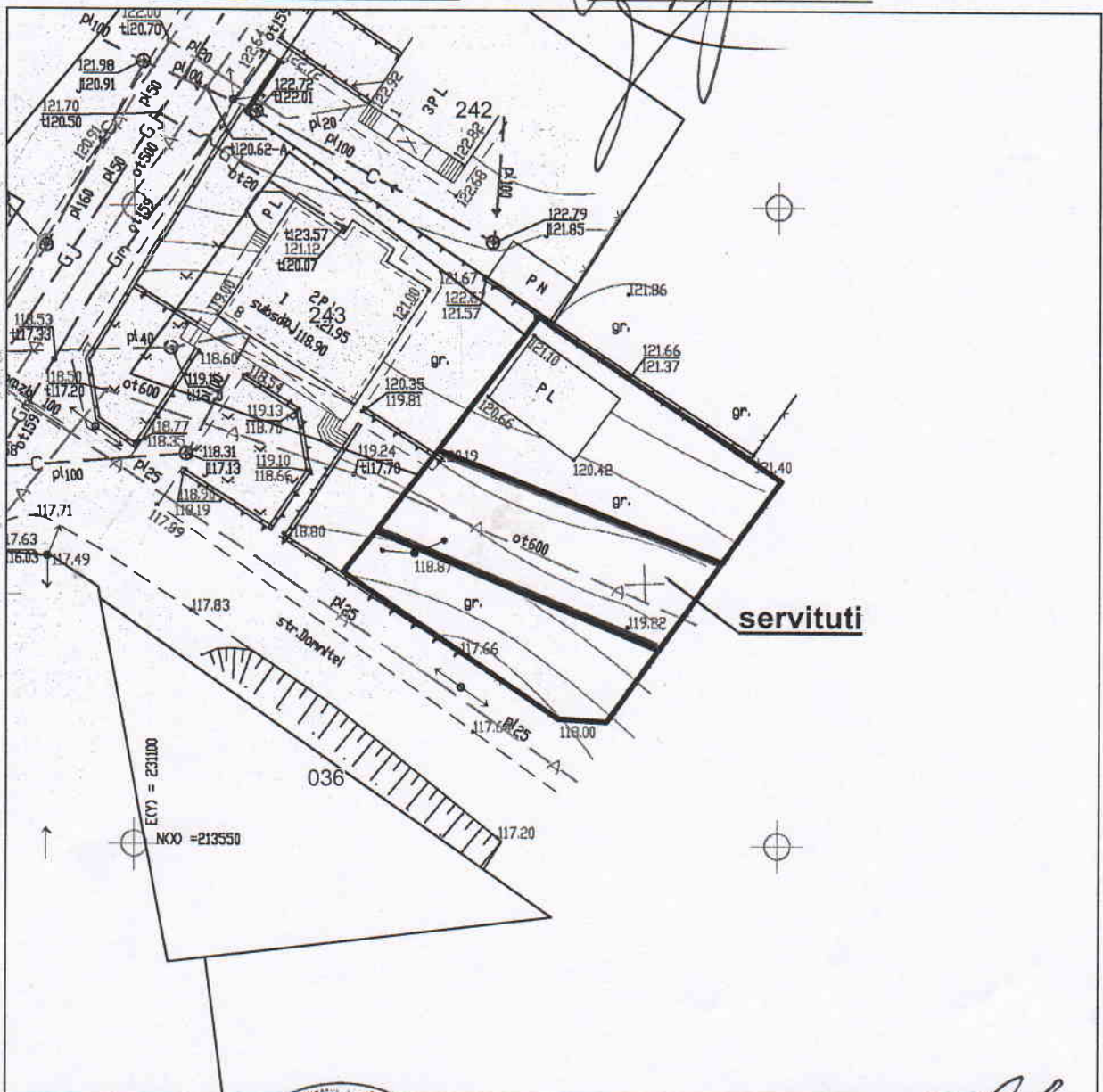
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **4**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

[Signature]

Valeriu Didencu