



PP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 6/47-3din 03 octombrie 2014

- Cu privire la autentificarea  
dreptului de proprietate privată  
  asupra terenului din str. Ioan  
Livescu, 21 dlui Ieronim Ciumaș

Având în vedere cererea nr. C-2594/14 din 24.03.2014 și actele prezentate de către dl Ieronim Ciumaș, proprietar al imobilului din str. Ioan Livescu, 21 (contractul de donație nr. 1-1581 din 30.08.1973, procesul-verbal de recepție finală nr. 396-i din 04.04.2007), schema de situație (soluția urbanistică) a hotarelor terenului ce se propune spre legalizare, elaborată la 17.05.2014 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Ieronim Ciumaș dreptul de proprietate privată (fără plată) asupra terenului cu suprafața de 508 mp, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii din str. Ioan Livescu, 21, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 1414 (parcela cu numărul cadastral 0100508265) din anexa nr. 1 la decizia Primăriei mun. Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2004 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău” și poziția nr. 682 (parcela cu numărul cadastral 0100508265) din anexa la decizia Consiliului mun. Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”.

3. Proprietarul se obligă:

3.1. Să folosească terenul conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, trecerea proprietarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra terenului specificat în pct. 1 al prezentei decizii.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral 0100508265).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



*Igor Lupulciuc*  
Igor Lupulciuc



CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*  
Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*C. Popovici*  
(numele cu familie, prenumele)  
16 10 2019



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
**dlui Ieronim Ciumaş**

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii**

situat în sectorul: **Buiucani, str. Ioan Livescu, 21**

Aria lotului: **508 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

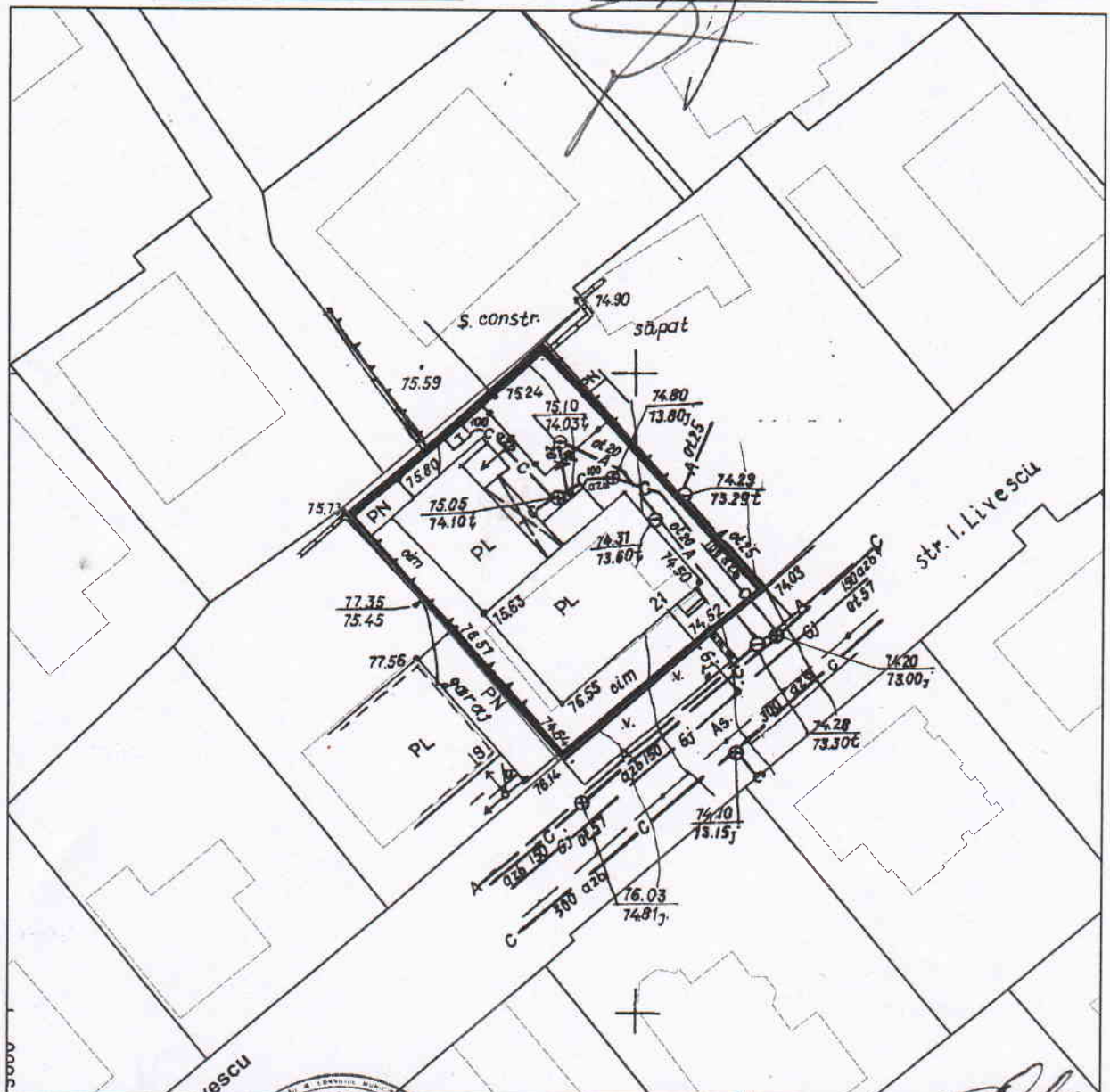
**Ivan Carпов**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **40**



Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	
Specialist Principal	<b>Ion Golban</b>	

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**