



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 11/24-3 din 23 decembrie 2014

- Cu privire la stabilirea relațiilor
 funciare de arendă a lotului de
 pământ din str. Valea Crucii,
 22/2, cu C.C.G. nr. 133

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Cooperativa de construcție a garajelor nr. 133 (cod fiscal 1008600012660), procesul verbal de recepție finală nr. 132 din 21.06.2002, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100113214, planul geometric al terenului din str. Valea Crucii, 22/2, soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc, pe un termen de cincisprezece ani, cu C.C.G. nr. 133 relații funciare de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,119 ha din str. Valea Crucii, 22/2, pentru exploatarea complexului de garaje, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară contractul de arendă, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să respecte limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

3.1. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100113214), ținând cont de formarea noului teren.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

 Vadim Cojușeanu



CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI

 Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
 Ș. Ciocăneș
(semnătură)
 Ș. Clapățuc
(nume de familie, prenume)
29. 10. 2014



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Cooperativei de construcție a garajelor nr. 133

pentru exploatarea complexului de garaje

situat în sectorul: Botanica, str Valea Crucii, 22/2

Aria lotului: 0.119 ha

COORDONAT:

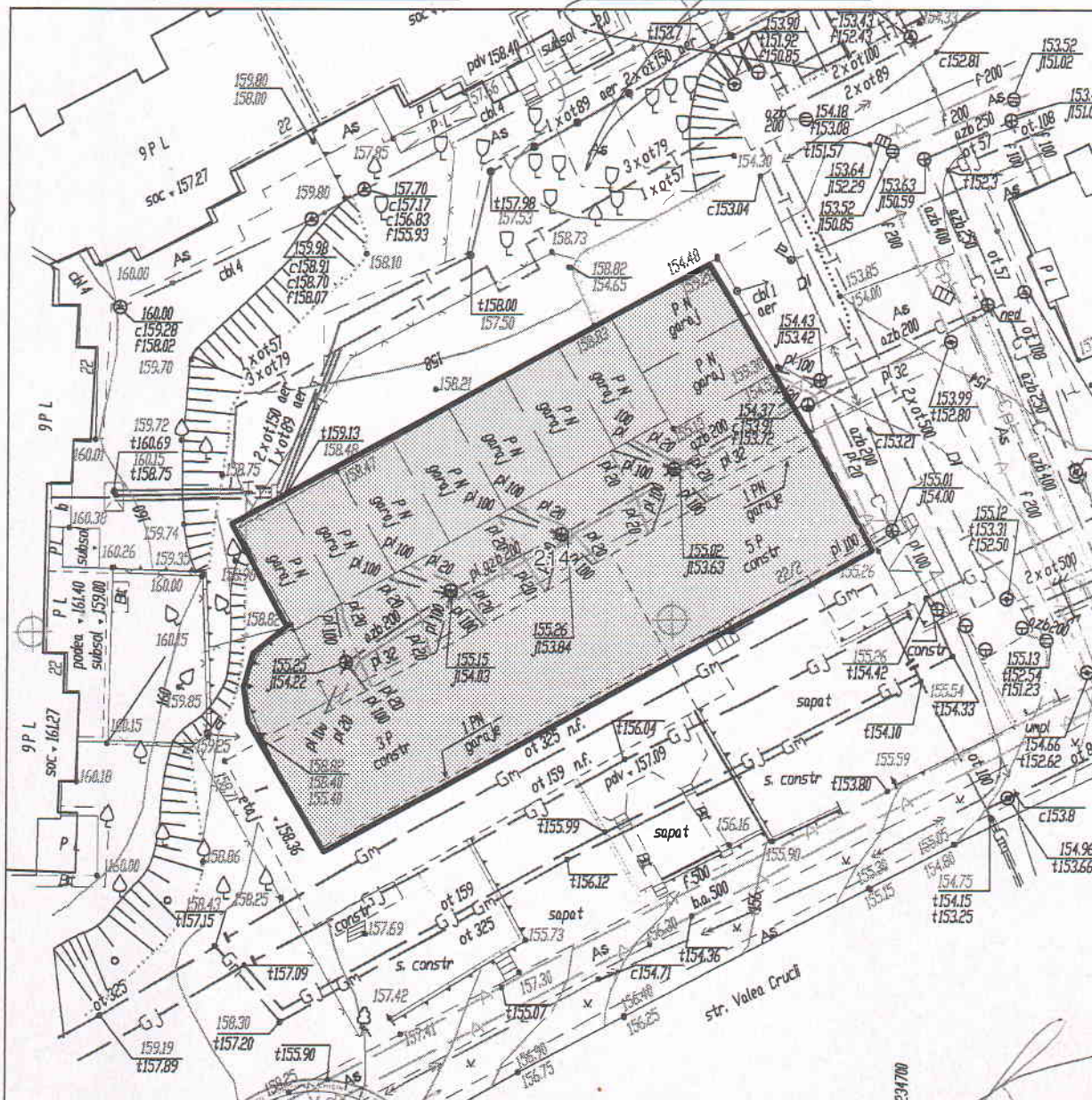
Arhitect-șef al municipiului Chişinău
adjunct **Ivan Carпов**

Scara: 1:500

Șeful Direcției funciare

Planșa: 99, 99

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu