



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 11/24-13din 23 decembrie 2014

- ┌ ┌ Cu privire la reperfectarea
└ └ relațiilor funciare de arendă a
┌ └ lotului de pământ din bd. Cuza-
└ └ Vodă, 36/4 Societății cu
răspundere limitată „LARAN
PRIM”

Având în vedere actele prezentate de către S.R.L. „LARAN PRIM” (cod fiscal 1003600167794), decizia Camerei Înregistrării de Stat din 10.12.2012, privind reorganizarea prin transformare a Î.I. „LARIICIUC ANATOLII” în S.R.L. „LARAN PRIM”, contractul de arendă nr. 5149/2009 din 09.12.2009, procesul-verbal de recepție finală nr. 77 din 17.02.2006, calculul liniilor roșii elaborat de Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) și art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează provizoriu, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată „LARAN PRIM”, relațiile funciare de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,008 ha, din bd. Cuza-Vodă, 36/4, pentru exploatarea obiectivului comercial din construcții ușor demontabile, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă :

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă 8% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze lotul de pământ arendat pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele hotarelor atribuite.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

3.2. Va rezilia contractul de arendă nr. 5149/2009 din 09.12.2009, încheiat între Î.I. „LARAN PRIM” și Primăria municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat anterior (nr. cadastral 0100113070).

5. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura, controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojucșeanu

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
B. Ciucă (nomnitate) & Clapăre (nume în familie, prenumele)
30. 12. 2014



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societăţii cu răspundere limitată "LARAN PRIM"

pentru exploatarea obiectivului comercial din construcţii ușor demontabile, provizoriu

situat în sectorul: **Botanica, bd. Cuza-Vodă, 36/4**

Aria lotului: **0,008 ha**

COORDONAT:

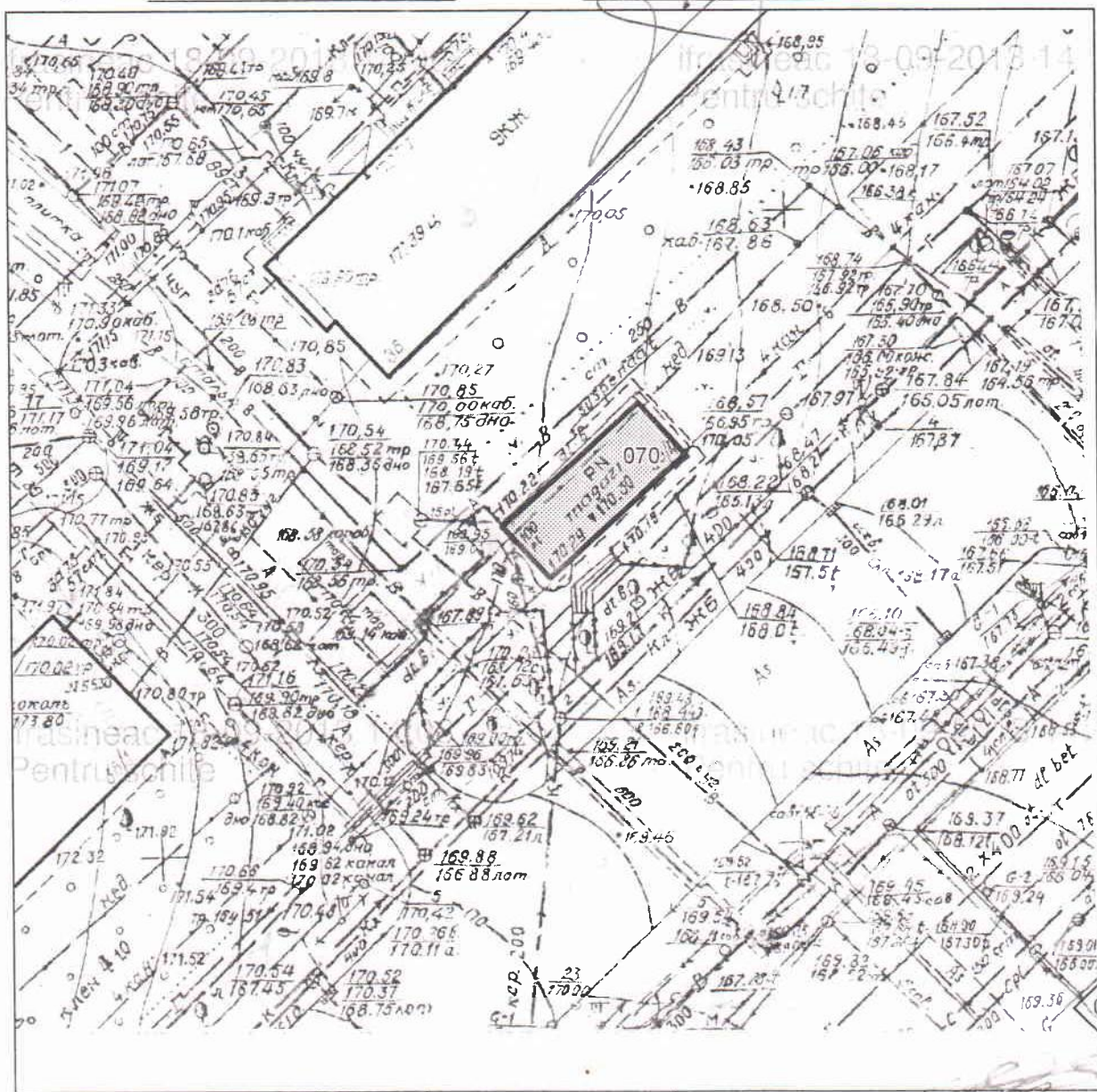
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **99**

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Inga Frășișneac

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu
Valeriu Didencu