



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/31-2

din 02 aprilie 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință  
 a unui lot de pământ din șos.  
 Hâncești, 68 „a” Asociației de  
 Coproprietari în Condominiu nr.  
 55/308

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/308, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/13/79797 din 13.06.2013, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/308 lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 714 mp din șos. Hâncești, 68 „a”, pentru exploatarea și deservirea blocului locativ (fără drept de îngrădire), conform planului lotului anexat.

2. Se stabilește zona de amenajare și salubritate a condominiului pe suprafața de 2727 mp (proprietate municipală), din șos. Hâncești, 68 „a”, în comun cu blocurile locative adiacente, fără drept de îngrădire, conform planului anexat.

3. Se exclude poziția nr. 326 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-2 din 28.12.2004 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente blocurilor locative din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

4.2. În cazul preconizării unor construcții pe lotul de pământ atribuit, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

4.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

4.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.5. Să se înregistreze în calitate de deținător de teren la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data primirii titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.6. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru sectorul atribuit în folosință și îl va înscrie în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

6. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

7. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7.2. Va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (nr. cadastrale 0100216243 și 0100216177).

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapotiuc

(numărător)

(numele de familie, prenumele)

04 20 15



# PLANUL LOTURILOR

Atribuit Asociației de Coproprietari în Condominiu Nr. 55/308  
**lotul nr. 1 - 714 mp în folosință pentru deservirea și exploatarea blocului locativ,  
zona de amenajare și salubritate - 2727 mp**

situat în sectorul: **Centru, șos Hîncești, 68 "a"**

Aria loturilor: **714 mp; 2727 mp**

Scara: **1:1000**

Planșa: **87, 76**

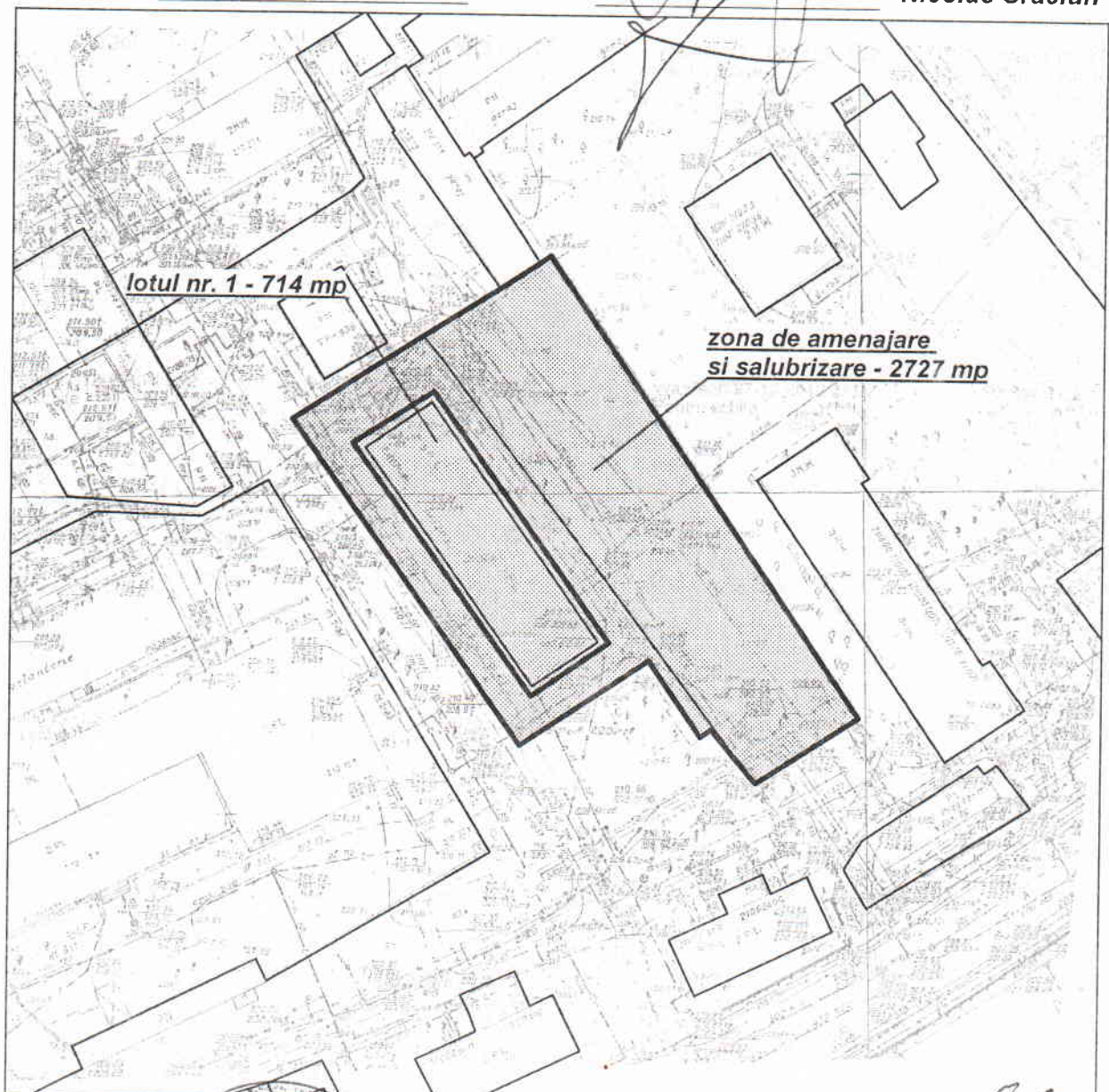
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

**Ivan Carpov**

Şeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**



SECRETAR AL CONSILIULUI

Şeful secției

**Veaceslav Ceban**

Specialist principal

**Vitalie Vasilean**

**Valeriu Didencu**