



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/41din 02 aprilie 2015

- ┌ ┐ Cu privire la stabilirea relațiilor funciare
de arendare a lotului de pământ din str.
- └ ┘ Ion Pelivan, 13/4 cu Societatea cu
răspundere limitată "LANDATA GRUP"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată "LANDATA GRUP" (codul fiscal 1003600113735), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010051442501, soluția urbanistică privind stabilirea hotarelor terenului aferent stabilită în schema de situație a terenului, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc, pe un termen de cinci ani, cu Societatea cu răspundere limitată "LANDATA GRUP", relații funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0585 ha din str. Ion Pelivan, 13/4, pentru exploatarea imobilului proprietate privată și amenajarea complexă a teritoriului cu strămutarea garajelor metalice existente, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă – constituie 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, iar în cazul construcției să strămute la distanța normativă postul de transformatoare și rețelele tehnice, din cont propriu.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat anterior (numărul cadastral 0100514425), ținând cont de formarea noului teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Vadim Cojușeanu



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCEDE VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

[Signature]
(semnătură)

[Signature]
(numele de familie, prenumele)

22. 04 2015

