



AP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/31-4

din 19 mai 2015

- Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din str. Grenoble și str. Grădina Botanică Asociației Obștești Uniunea Conducătorilor Auto din Republica Moldova, în schimbul terenului arendat din str. Ismail

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația Obștească Uniunea Conducătorilor Auto din Republica Moldova (cod fiscal 1011620007288), planurile de situație a terenului, elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare nr. 3830/2003 din 01.08.2003, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil, art. 14 (2) lit. b)-lit e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în arendă, provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, Asociației Obștești Uniunea Conducătorilor Auto din Republica Moldova, loturile de pământ, cu suprafața de 0,1297 ha, din str. Grenoble (planul-anexă nr. 1) și cu suprafața de 0,1335 ha, din str. Grădina Botanică (planul-anexă nr. 2), pentru strămutarea parcării auto din str. Ismail.

2. Se permite valorificarea terenurilor specificate în pct. 1, conform Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să elibereze lotul de pământ arendat conform contractului nr. 3830/2003 din 01.08.2003, până la încheierea contractelor noi.

3.2. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractele de arendare a loturilor de pământ menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă v-a constitui 10% din prețul normativ).

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul de urbanism pentru proiectare.

3.5. Să prevadă posibilitatea exploatarea rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile de resort.

3.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3.7. Să efectueze amenajarea complexă a loturilor de pământ.

3.8. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractele de arendare a loturilor de pământ și le va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Înregistrarea terenurilor specificate în planurile-anexă la prezenta decizie.

5.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală (codurile cadastrale 01001020283, 01001020304 și 01001140189).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

I. Lupulciuc

Igor Lupulciuc

V. Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

P. Păunaru

Păunaru Pn

24 05 15

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Asociației Obștești Uniunea Conducătorilor Auto din Republica Moldova

pentru strămutarea parcării auto din str. Ismail (sub pod)

situat în sectorul: Botanica, str. Grenoble

Aria lotului: 0.1297 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Scara: 1:500

Șeful Direcției Funciare

Planșa: 99

Nicolae Crăciun



SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Asociației Obștești Uniunea Conducătorilor Auto din Republica Moldova

pentru strămutarea parcării auto din str. Ismail (sub pod)

situat în sectorul: **Botanica, str. Grădina Botanică**

Aria lotului: **0.1335 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

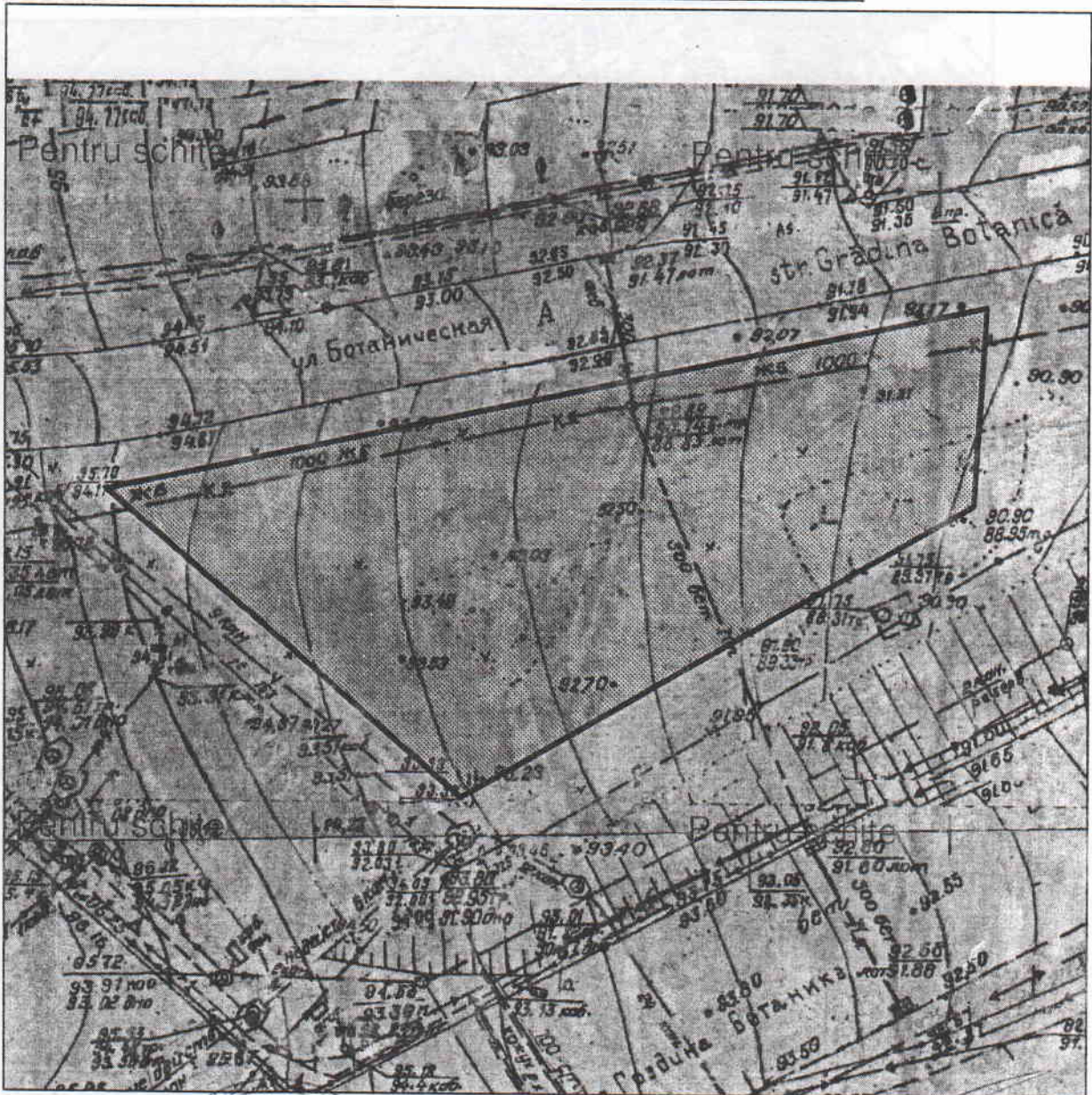
Ivan Carпов

Scara: **1:500**

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Planşa: **99**



SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu
Valeriu Didencu