



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/31-13 din 19 mai 2015

☐ ☐ ☐ Cu privire la stabilirea relațiilor
funciare de arendă a loturilor de
☐ ☐ ☐ pământ din str. Ion Pelivan, 10a,
cu Î.C.S. „NORD-ACTV” S.R.L.

ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
 PENTRU CONFORMITATE
 [Signature] Pînzaru Ghe
 (numele de familie, prenumele)
 28. 05 20 15

Având în vedere actele prezentate de către Î.C.S. „NORD-ACTV” S.R.L. (codul fiscal 1009600003489), proprietară a imobilului din str. Ion Pelivan, 10a, conform extrasului din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100506175, avizul și soluția urbanistică, elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu Î.C.S. „NORD-ACTV” S.R.L., pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendare a loturilor de pământ din str. Ion Pelivan, 10a: nr. 1, cu suprafața de 0,018 ha, și nr. 2 (provizoriu, fără drept de privatizare), cu suprafața de 0,0202 ha, pentru exploatarea obiectivului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a loturilor de pământ menționate în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă în mărime de 2 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu data de 23.10.2013.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenurilor.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze terenul arendat nr. 2, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a loturilor de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenurilor nou formate.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100506175, 0100506621 și 0100514481), ținând cot de formarea noilor terenuri.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Valeriu Didencu



PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Î.C.S. "NORD-ACTIV" S.R.L.

nr. 1 și nr. 2 (provizoriu, fără drept de privatizare) - pentru exploatarea obiectivului comercial

situat în sectorul: **Buiucani, str. Ion Pelivan, 10 a**

Aria loturilor: nr.1 - 0,018 ha;
nr.2 - 0,0202 ha;

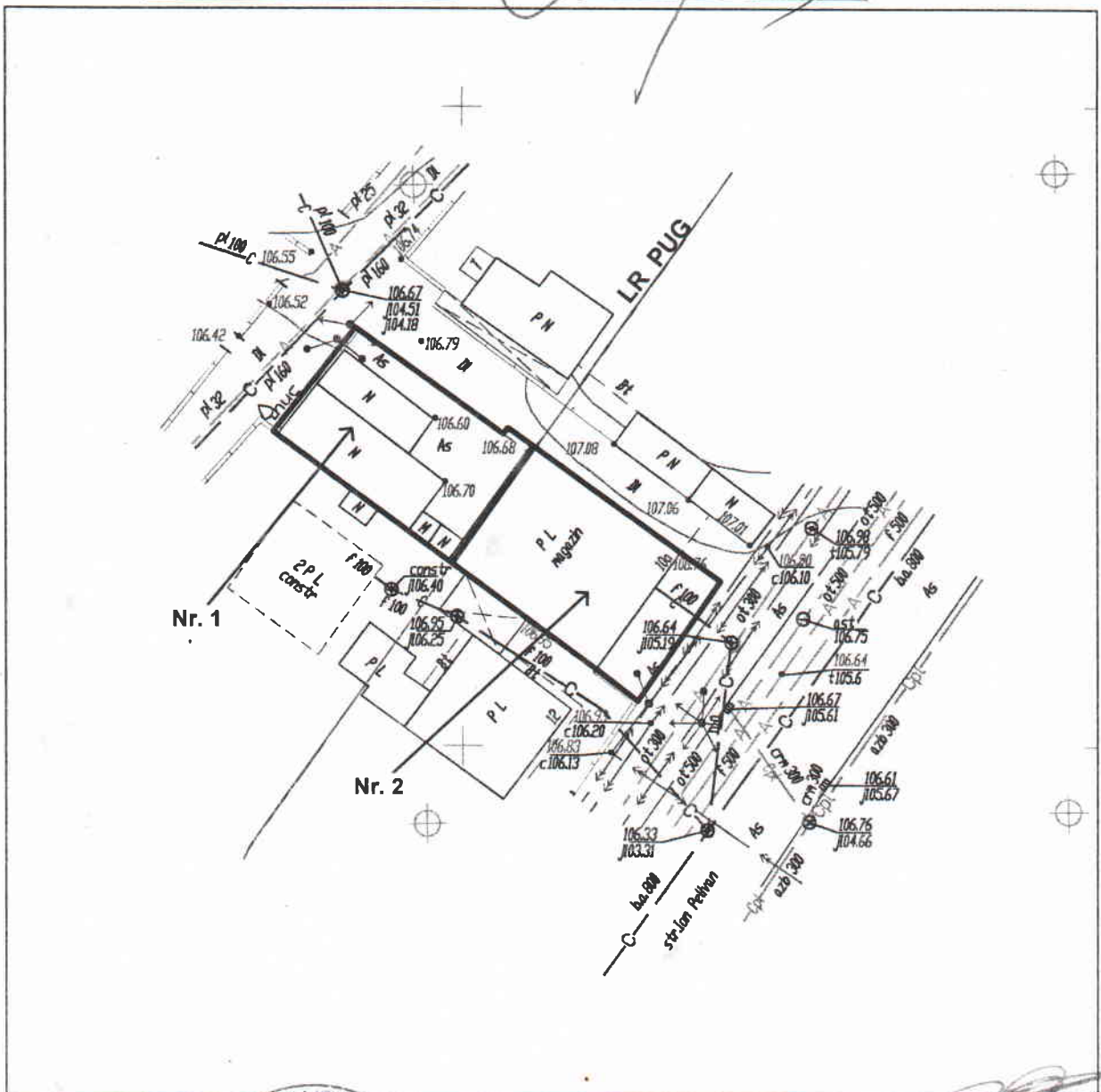
Scara: 1:500
Planșa: 39

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Seful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didenicu

Valeriu Didenicu