



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/34-G

din 19 mai 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință
 a unui teren din str. Melestiu, 18 a
 Direcției Educație, Tineret și Sport
 sectorul Centru

PENTRU CONFORMITATE
 ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

peleș
 (semnătura)

Păunaru Iona
 (numele de familie, prenumele)
 28 05 2015

Având în vedere demersul nr. 06-111/4392 din 17.06.2014 și actele prezentate de către Direcția Educație, Tineret și Sport sectorul Centru, gestionară a construcțiilor (02) din Chișinău, str. Melestiu, 18 a (deciziile nr. 3/27-1 din 06.05.2011 și nr. 5/75 din 19.02.1998), schema de situație (soluția urbanistică) a hotarelor terenului ce se propune spre legalizare, elaborată la 26.08.2014 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, urmare a precizării suprafeței terenului, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, art. 15, art. 20 și art. 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Direcției Educație, Tineret și Sport sectorul Centru terenul (proprietate municipală de domeniu public) cu suprafața de 6052 mp (inclusiv 2240 mp și 705 mp - zone de aplicare a servituțiilor), pentru exploatarea și deservirea construcțiilor gestionate (Grădinița de copii nr. 92) din str. Melestiu, 18 a, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 339 (parcela cu numărul cadastral 0100101695) din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească terenul conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de beneficiar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei municipiului Chișinău.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploataării rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat (zonele de aplicare a servituților).

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, trecerea beneficiarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra terenului specificat în pct. 1 al prezentei decizii.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100101695, 01001011019, 01001011024 și 0100101061).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Igor Lupulciuc



Valeriu Didencu

PLANUL LOTURILOR

Transmis în folosință:
Direcției Educație, Tineret și Sport sectorul Centru

pentru deservirea și exploatarea construcțiilor gestionate (Grădinița de copii nr. 92)

situat în sectorul: **Chişinău, str. Melestiu, 18 a**

Aria loturilor: **6052 mp (2240 mp și
705 mp - servituti)**

Scara: **1:1000**

Planşa: **79**

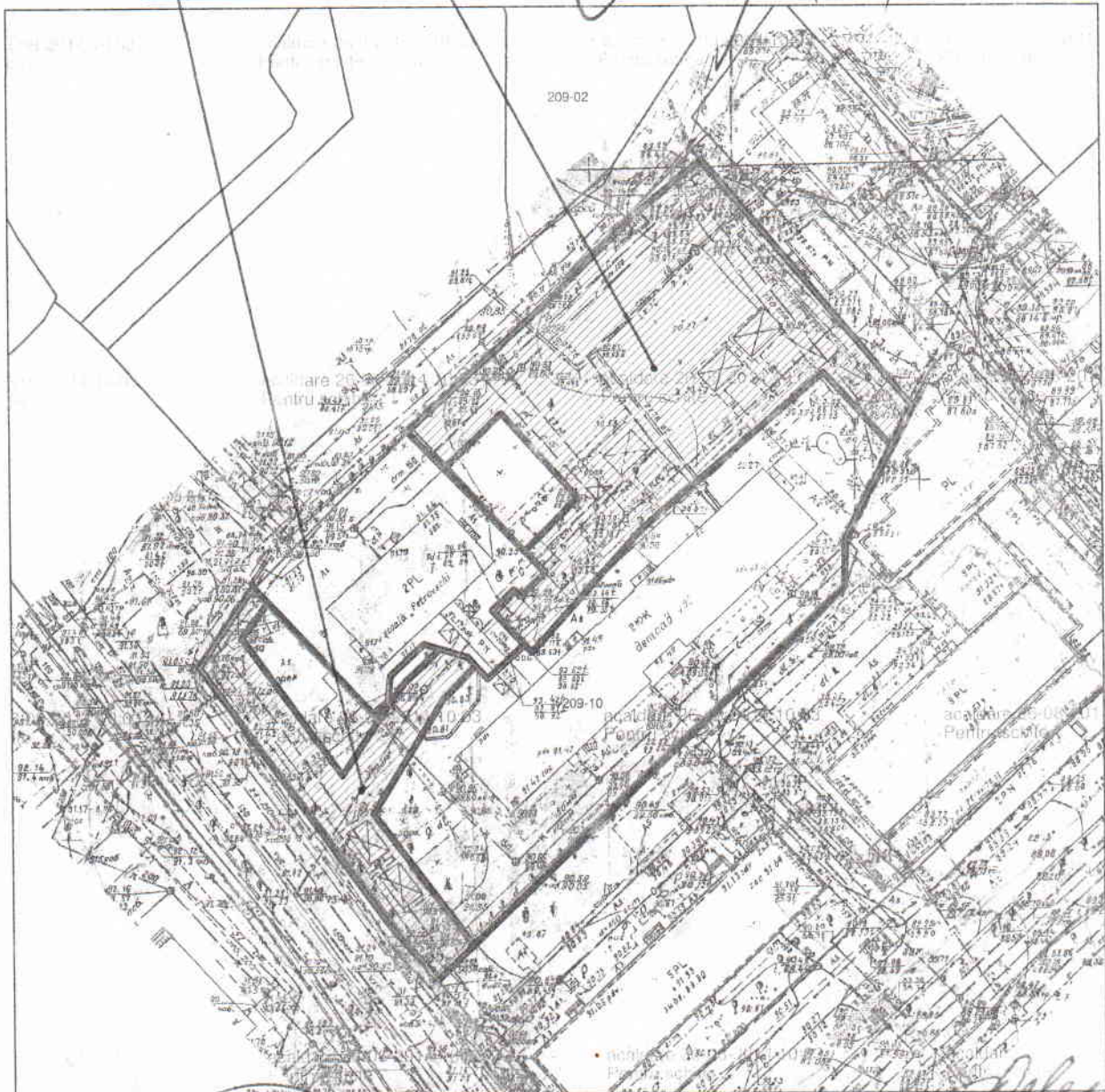
COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist Principal

Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu