



# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 3/34-5 din 19 mai 2015

- □ Cu privire la atribuirea în folosință a unui teren din str. Nicolae H. Costin, 63/8 Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/221

PENTRU CONFORMITATE  
 ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
 [Signature] [Signature] (numele de familie, prenumele)  
 20 15

Având în vedere demersul nr. 06-111/7207 din 28.10.2010 și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/221, actul de predare - primire nr. 1 din 02.06.2011, procesul verbal nr. 1 din 02.06.2011, schema de situație a hotarelor terenului ce se legalizează, elaborată la 11.08.2011 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/221 terenul cu suprafața de 1179 mp din str. Nicolae H. Costin, 63/8, pentru exploatarea și deservirea construcțiilor cu încăperi locative și nelocative existente, precum și pentru amenajarea complexă a teritoriului adiacent, conform planului lotului anexat.

2. Beneficiarul (A.C.C. nr. 55/221) se obligă:

2.1. Să folosească, în mod rațional și conform destinației, terenul atribuit.

2.2. În cazul preconizării unor construcții pe lotul de pământ atribuit, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură ingierească, pentru deservirea și exploatarea lor.

2.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.5. Să se înregistreze în calitate de gestionar al terenului la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.6. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3. Se revocă titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100509033 și nr. 0100509034, eliberate la 06.11.2002 Cooperativei de construcție a garajelor nr. 34.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va opera modificările necesare în documentația cadastrală perfectată anterior.

3.2. Va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

5. Se solicită:

5.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să opereze modificările necesare în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100509033 și 0100509034) și să înregistreze, în modul stabilit, dreptul asupra bunurilor imobile, după îndeplinirea punctului 3.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*I. Lupulciuc*

Igor Lupulciuc

*V. Didencu*



Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în folosință:  
Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/221

pentru deservirea și exploatarea construcțiilor existente

situat în sectorul: Buiucani, str. Nicolai H. Costin, 63/8

Aria lotului: 1179 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

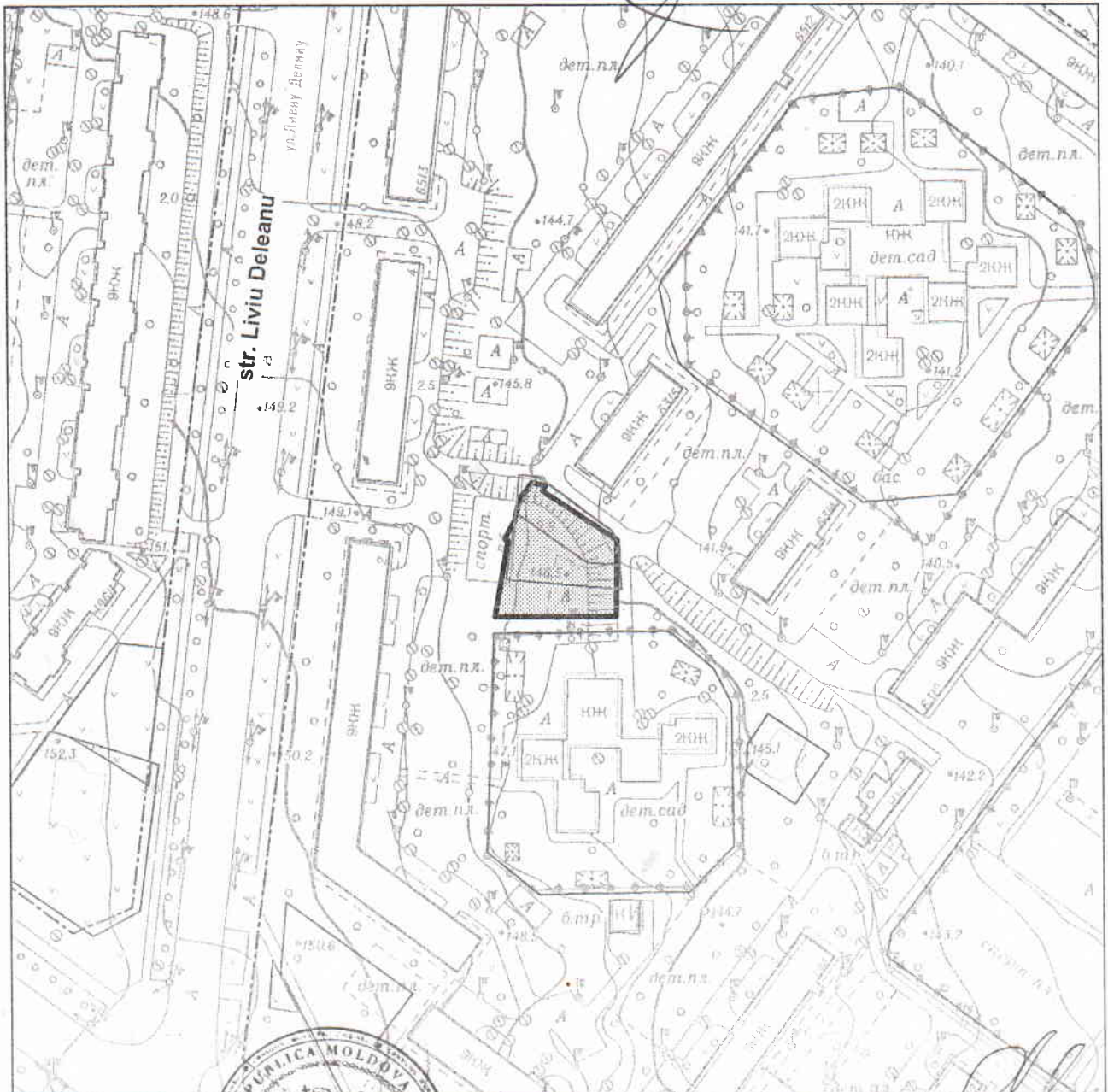
*Radu Blaj*  
**Radu Blaj**

Șeful Direcției funciare

Scara: 1:2000

Planșa: 25

*Nicolae Crăciun*  
**Nicolae Crăciun**



Șeful secției  
Specialist Principal

**Veaceslav Ceban**  
**Ion Golban**

SECRETAR AL

*V. D. D. D.*

Văcăriu Didencu