



RS

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/66

din 19.05.2015

- Cu privire la stabilirea relațiilor
 funciare de arendă a lotului de pământ
 din str. Doina, 150 cu dl Andrei Vacari

ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
 PENTRU CONFORMITATE
Reef
 (semnătură)
 Y. Păunescu
 (numele de familie, prenumele)
 R. 06 2015

Având în vedere actele prezentate de către dl Andrei Vacari (cod personal 2001007203672), extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100404411, planul de încadrare în teritoriu, elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc relații funciare de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0738 ha, din str. Doina, 150, pe o perioadă de 10 ani, cu dl Andrei Vacari, pentru exploatarea și deservirea imobilului privat, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, contractul de arendare.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să definitiveze construcția obiectivului în termen de un an și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii.

4. Se stabilește servitute, conform planului-anexă, potrivit căreia beneficiarul, dl Andrei Vacari, se obligă să nu admită edificarea construcțiilor în zona respectivă, cu asigurarea accesului liber reprezentanților serviciilor comunale și de exploatare a rețelelor tehnice în vederea deservirii, reconstrucției și reparării acestora.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Înregistrarea terenului specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

5.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, ținând cont de formarea noului teren.

5.3 Înregistrarea servituții, instituite conform prevederilor pct. 4 al prezentei decizii.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

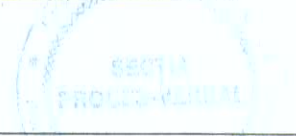


I. Lupuleiuc
V.D. Didencu

Igor Lupuleiuc

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
d-lui Andrei Vacari

pentru exploatarea și deservirea imobilului privat

situat în sectorul: **Rîșcani, str. Doina, 150**

Aria lotului: **0.0738 ha**

COORDONAT:

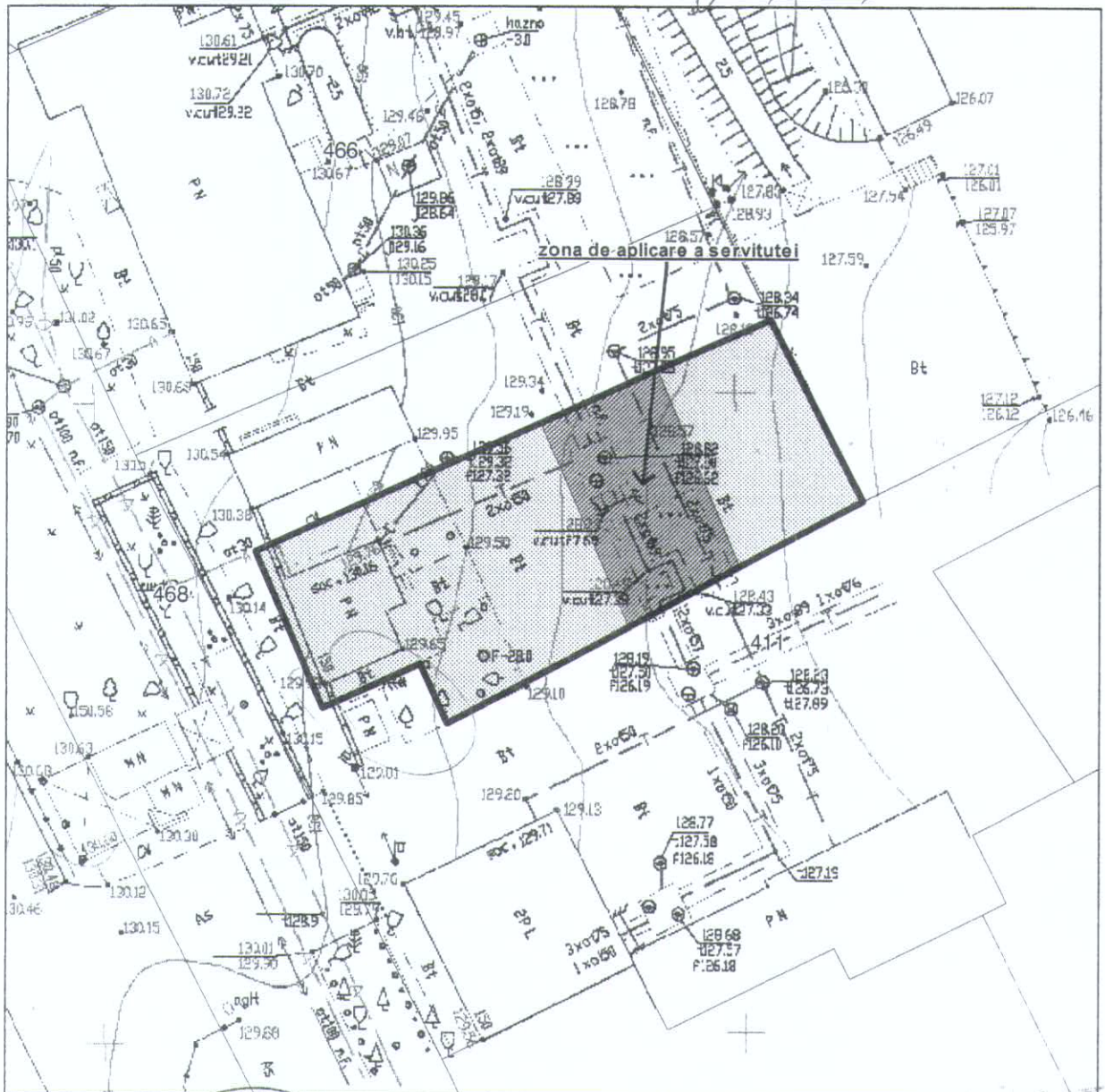
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **99**

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Victor Corman	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu