



RP 538

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 3/31-16din 19 mai 2015

- Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din  
 Calea Ieșilor cu Asociația obștească “Asociația umanitară NOIE”

PENTRU CONFORMITATE  
 ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*B. Ciuruf*  
 (semnătura)

*B. Clapătuc*  
 (numele de familie, prenumele)  
 dd. 06 20 15

Având în vedere cererea Asociației obștești “Asociația umanitară NOIE” (codul personal 1010620001441), hotărârea irevocabilă a Curții de Apel Chișinău din 05.03.2012, soluția urbanistică privind stabilirea hotarelor terenului necesar pentru proiectarea și construirea centrului de cultură și agrement pentru copii orfani și din familii defavorizate, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc, pe un termen de cinci ani, cu Asociația obștească “Asociația umanitară NOIE”, relații funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,1999 ha, din Calea Ieșilor, pentru proiectarea și construirea centrului de cultură și agrement pentru copii orfani și din familii defavorizate, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă constituie 6 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să îndeplinească condițiile de proiectare în conformitate cu certificatul de urbanism elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.4. Să obțină autorizația de construire a obiectivului.

2.5. Să construiască obiectivul în termen de trei ani.

2.6. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat, și a celui adiacent.

2.7. Să nu admită schimbarea destinației terenului.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașilor în modul stabilit.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



*Igor Lupulciuc*

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*

Valeriu Didencu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Asociației obștești "Asociația umanitară NOIE"**

**pentru proiectarea și construirea centrului de cultură și agrement pentru copiii orfani și din familiile defavorizate**

situat în sectorul: **Buiucani, Calea leșilor**

Aria lotului: **0,1999 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

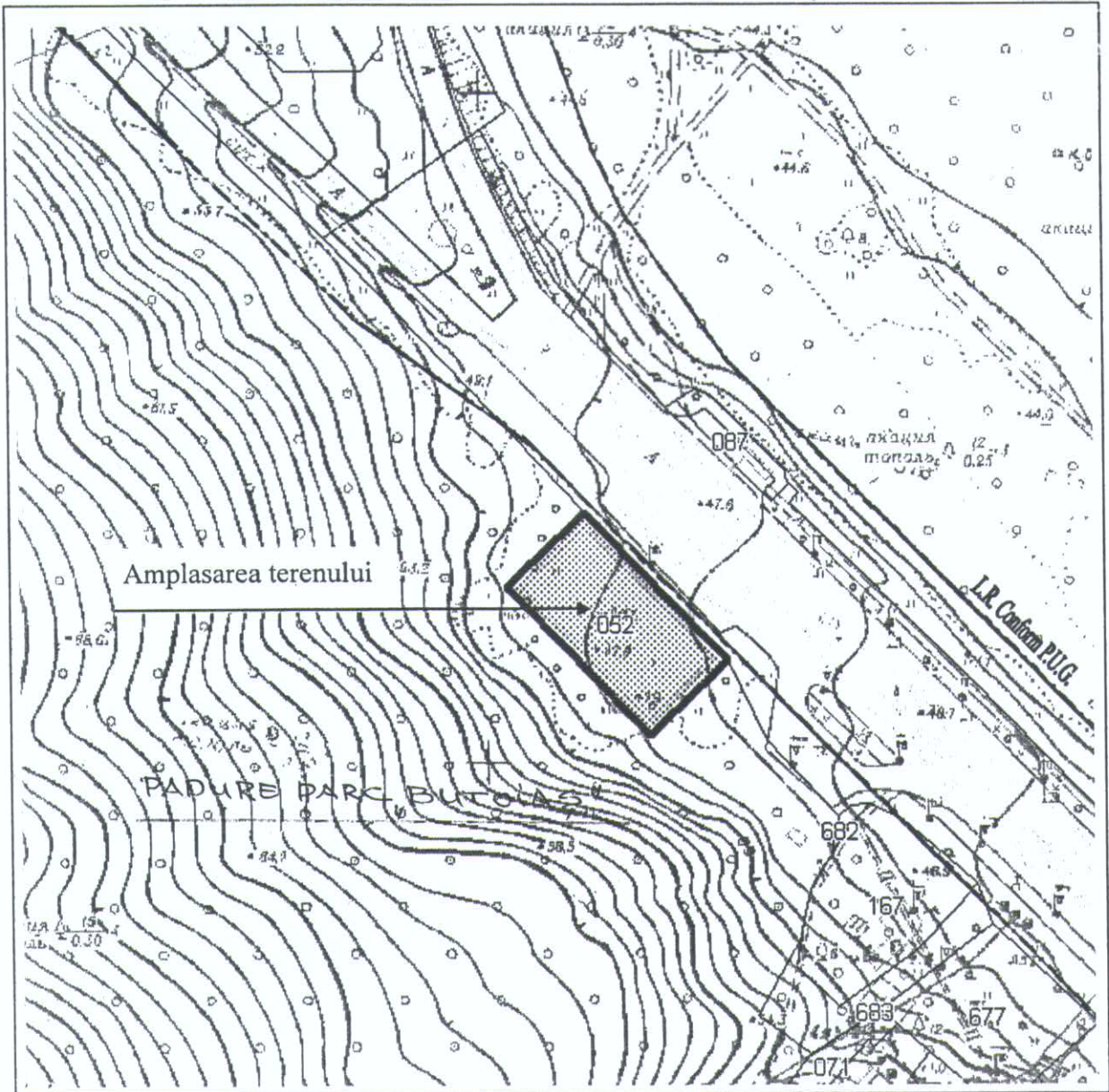
*Ivan Carпов*  
**Ivan Carпов**

Scara: **1:2000**

Șeful Direcției funciare

*Nicolae Crăciun*  
**Nicolae Crăciun**

Planșa: **26, 14, 13**



SECRETAR AL CONSILIULUI



*Valeriu Didencu*

**Valeriu Didencu**