



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/35-16

din 19 noiembrie 2015

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra lotului de pământ
 din str. Gh. Crișan, 29 dnei Elena
 Vrabie

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Elena Vrabie (codul personal 2001075424245), proprietarul imobilului din str. Gh. Crișan, 29, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Elena Vrabie dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 615 mp din str. Gh. Crișan, 29, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 240 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 “Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat anterior cu numărul cadastral 0100102214.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



Yadim Cojușneanu

Valeriu Didencu





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Elena Vrabie

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str Gh.Crişan, 29**

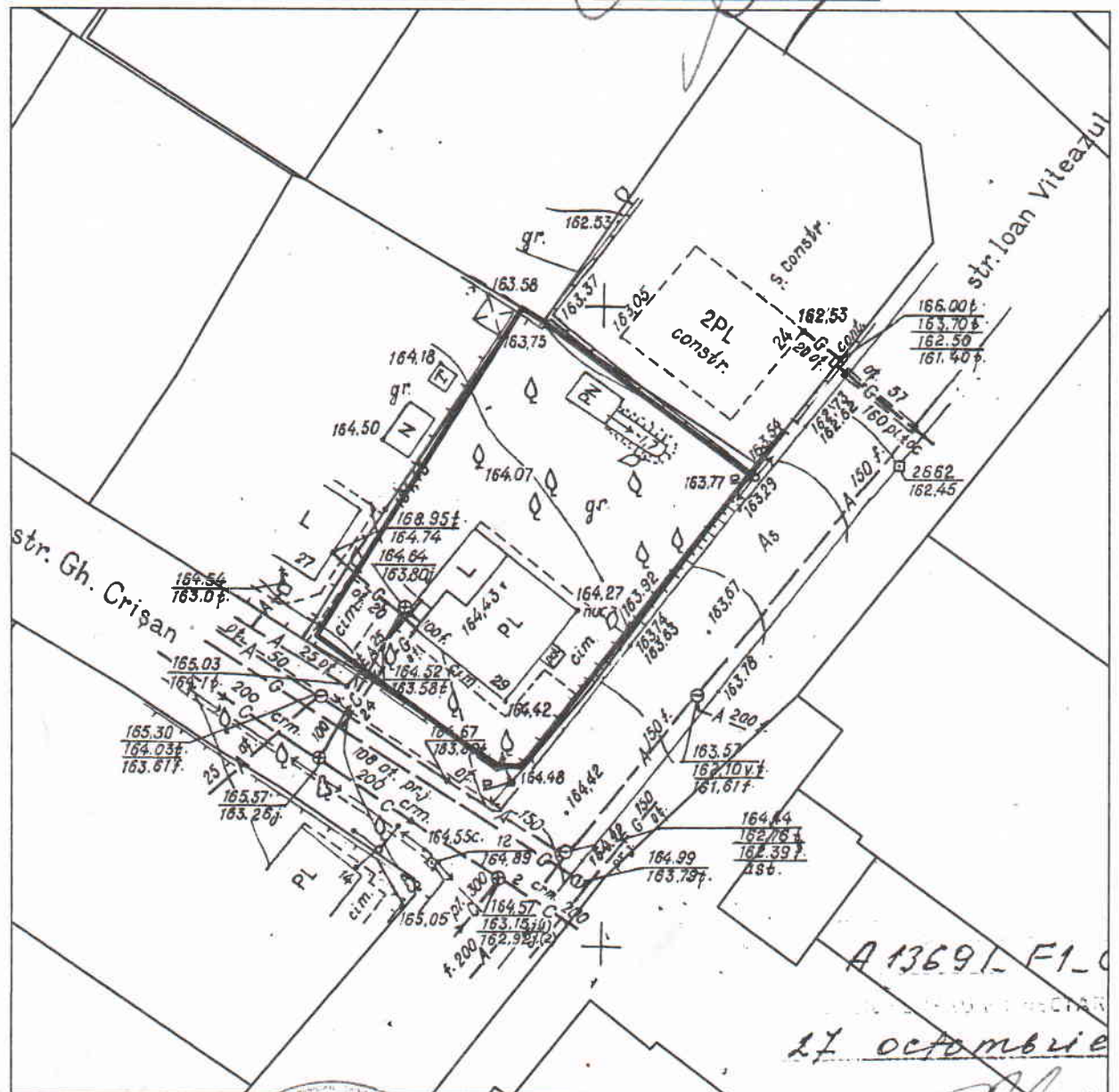
Aria lotului: **615 mp**

COORDONAT:

Arhitect sef intemar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov
Şeful Direcţiei funciare
Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **99**



Şeful secţiei	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Mirela Trinca	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

[Signature]

Valeriu Didencu