



PP

462

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/16-2

din 31 martie 2016

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra terenului din str. Nucarilor,
 30 dnei Polina Kijner

Având în vedere cererea nr. K-2464/15 din 18.03.2015 și actele prezentate de către dna Polina Kijner (codul personal 0973101015687), proprietară a imobilului din str. Nucarilor, 30, schema de situație a hotarelor terenului ce se propune spre legalizare, elaborată la data de 09.04.2015 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Polina Kijner dreptul de proprietate privată (fără plată) asupra terenului cu suprafața de 614 mp, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii din str. Nucarilor, 30, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 1286 (parcela cu numărul cadastral 0100203112) din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Proprietara se obligă:

3.1. Să folosească terenul conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul respectiv, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietară a terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, înregistrarea proprietății în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

5. Se solicită:

5.1. Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în punctul 1.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil după îndeplinirea punctului 4 și să asigure operarea modificărilor în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100203112 și 0100203204).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Liviu Oboroc



Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
nei Polina Kijner



pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii existente

situat în sectorul: Centru, str. Nucarilor, 30

Aria lotului: 614 mp

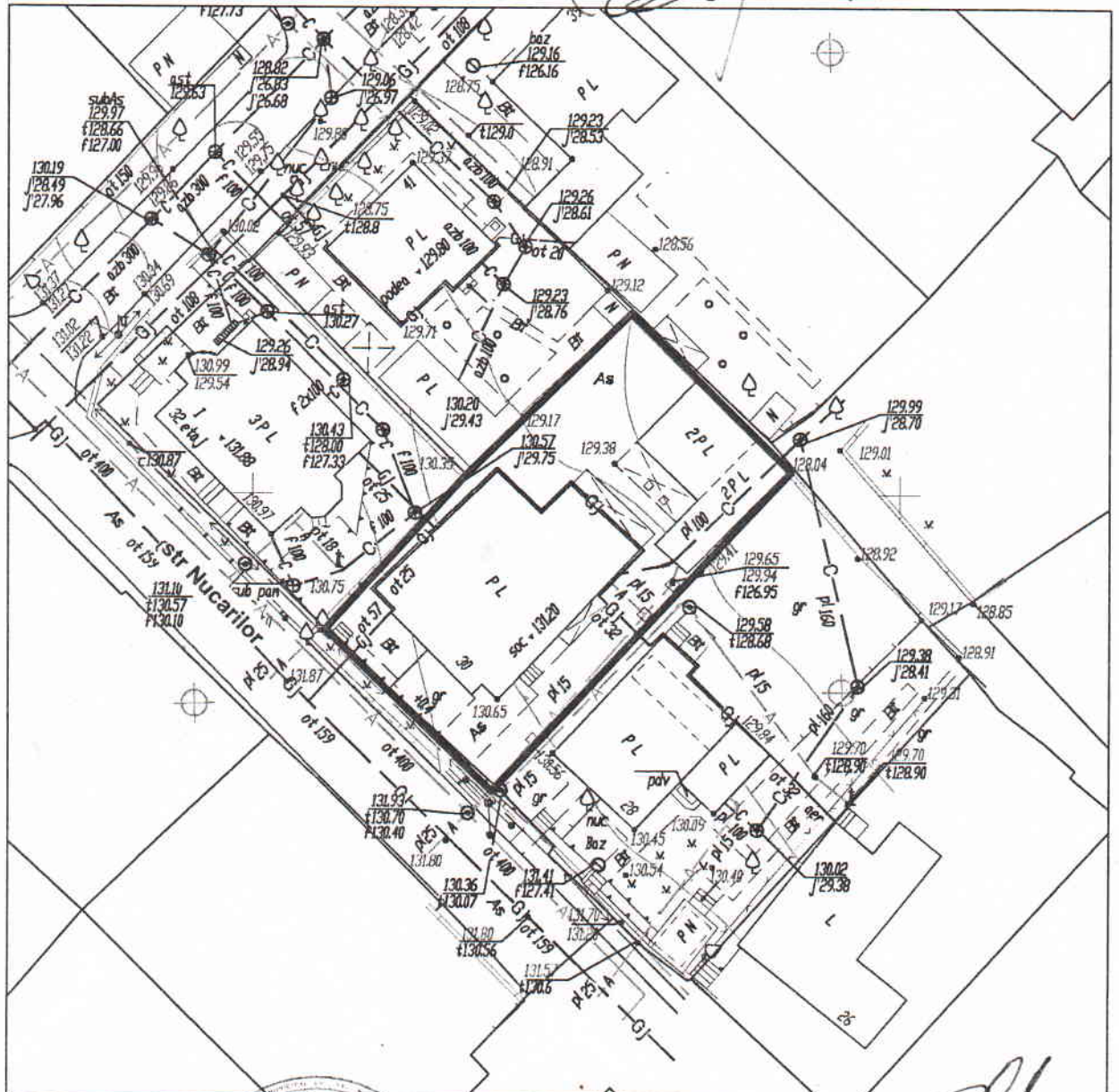
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carпов

Scara: 1:500

Șeful Direcției funciare
Nicolae Crăciun

Planșa: 65



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist Principal	Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI

Handwritten signature of Valeriu Didencu

Valeriu Didencu