



RP

46 38

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 1/16-32

din 31 martie 2016

- Cu privire la autentificarea  
 dreptului de proprietate privată  
 asupra lotului de pământ din str.  
 Aviatorilor, 4 dlui Nicolai  
 Macarenco

Având în vedere demersul și actele depuse de către dl Nicolai Macarenco (cod personal 0971103429541), domiciliat în mun. Chișinău, str. Aviatorilor, 4, extrasul din Registrul bunurilor imobile, schema de situație privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Nicolai Macarenco dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 497 mp din str. Aviatorilor, 4, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat.
2. Beneficiarul se obligă:
  - 2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.
  - 2.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.
  - 2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
  - 2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.
  - 2.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.
3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea, în modul stabilit, a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și trecerea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

5. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.

5.2. Va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100120168, 0100120621, 01001200927 și 0100120225).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Liviu Oboroc

Valeriu Didencu



