



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/47-13

din 19 mai 2016

- Despre modificarea hotarelor terenului cu numărul cadastral 0100514440, aferent imobilului aflat în proprietatea privată a dnei Angela Cănanău

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Angela Cănanău (codul personal 0982406484377), domiciliată în mun. Chișinău, str. V. Belinski, 85 „a”, schema de situație a terenului, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din registrul bunurilor imobile, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 9,11,20 și 45 din Codul funciar, art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică configurația terenului (codul cadastral 0100514440) cu suprafața totală de 330 mp din str. V. Belinski, 85 „a” (aflat în proprietatea privată a dnei Angela Cănanău), cu condiția că beneficiarul va achita lotul de pământ suplimentar cu suprafața de 84 mp la preț normativ, conform planului-anexă la prezenta decizie.

2. Dna Angela Cănanău se obligă:

2.1. Să încheie cu Primăria mun. Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ suplimentar și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislația în vigoare.

2.2. Să folosească terenul conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa autorizației de construire.

2.3. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea lotului de pământ.

2.5. Să achite Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale impozitul pe bunurile imobiliare.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 3.1. Perfectarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și eliberarea lui după achitarea plății funciare.
 - 3.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
 - 3.3. Operarea modificărilor în documentația cadastrală.
4. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va percepe impozitul pe bunurile imobiliare.
5. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:
- 5.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.
 - 5.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 01005144406; 0100514444 și 0100514479).
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Liviu Oboroc



Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
doei Angela Cănanău

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Buiucani, str V.Belinski, 85 "a"**

Aria lotului: **330 mp**

Scara: **1:500**

Planşa: **39**

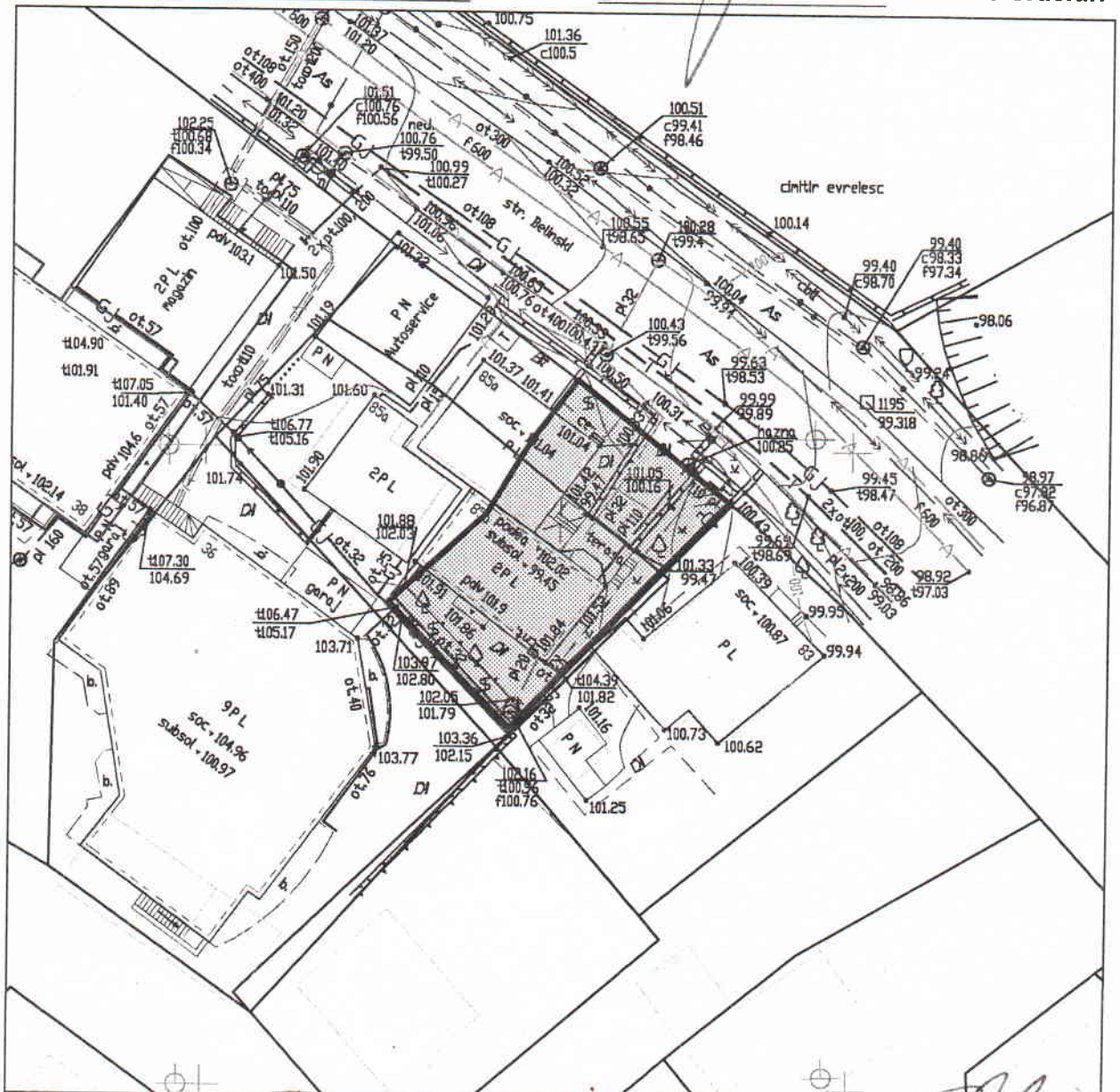
COORDONAT:

Arhitect-şef intermar al municipiului Chişinău

Ivan Carпов

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Vitalie Vasilean	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Signature]

Valeriu Didencu