



PP

42.8

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/19-1

din 01 aprilie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului
de arendă a lotului de pământ din bd.
 Dacia, 24 Societății comerciale
„B.O.S.-COM” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială „B.O.S.-COM” S.R.L. (codul fiscal 1003600097347), soluția urbanistică, contractul de arendă nr. 4685/2006 din 31.10.2006, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 16 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății comerciale „B.O.S.-COM” S.R.L. termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0081 ha din bd. Dacia, 24, pentru exploatarea imobilului (comercial) proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ (cu achitarea plății de arendă începând cu data de 31.10.2011), pornind de la prevederile menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să asigure accesul necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnico-edilitară.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100103026, 01001030432 și 0100103107), ținându-se cont de modificarea planului cadastral.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Liviu Oboroc

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății comerciale „B.O.S.-COM” S.R.L.

pentru exploatarea imobilului proprietate privată

situat în sectorul: Botanica, bd. Dacia, 24

Aria lotului: 0,0081 ha

Scara: 1:500

Planşa: 99



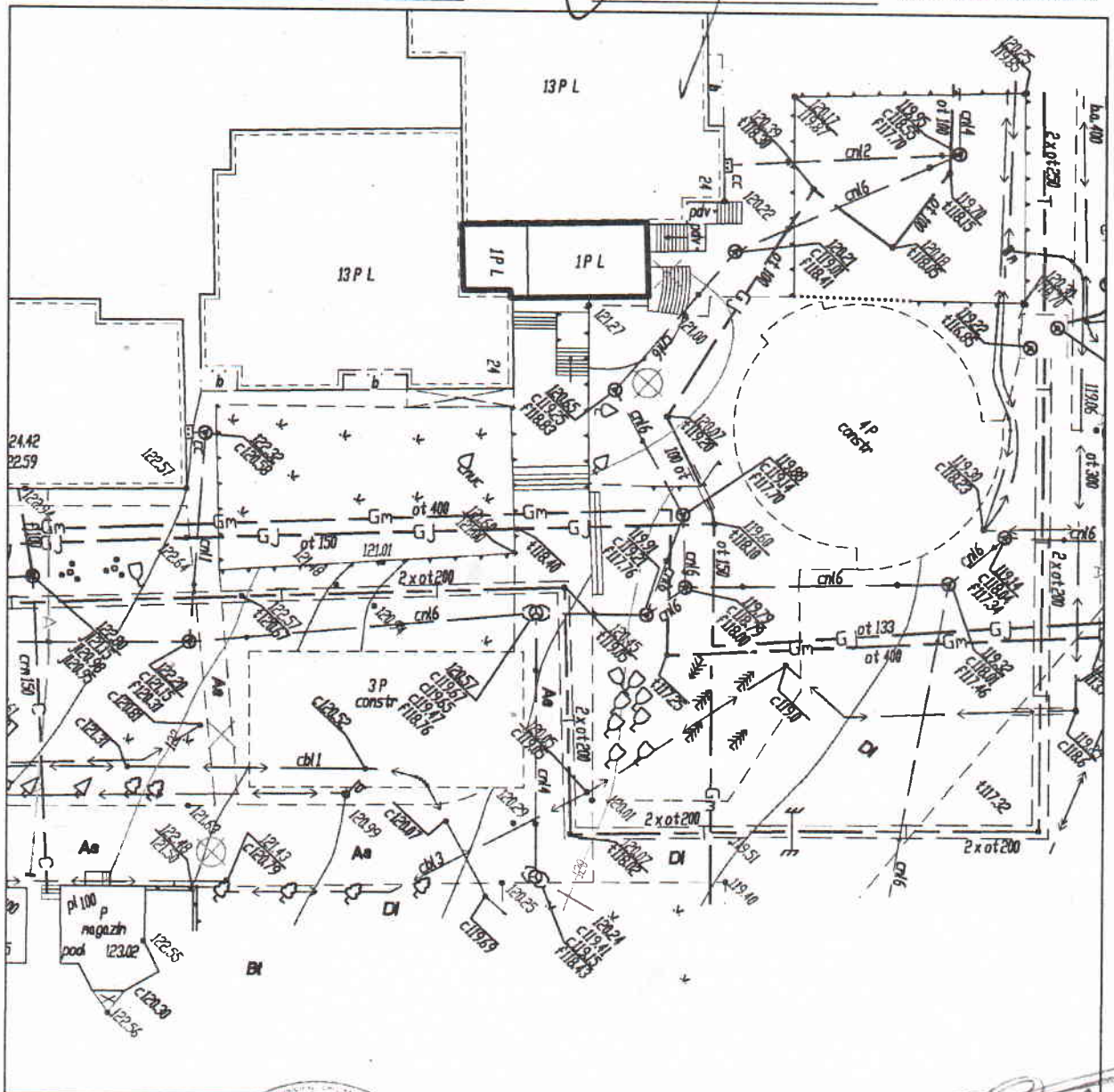
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Şeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Sergiu Bors</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

V D

Valeriu Didencu