



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 1/20-9din 01 aprilie 2016

- Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. pictor Mihai
- Grecu, Întreprinderii mixte "AGREGAT" S.A. de tip închis

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea mixtă "AGREGAT" S.A. de tip închis (codul fiscal 1003600074849), soluția urbanistică, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 010010144401, 010010144412, 010010144413, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe un termen de cinci ani, Întreprinderii mixte "AGREGAT" S.A. de tip închis lotul de pământ cu suprafața de 0,2163 ha din str. pictor Mihai Grecu, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului-anexă.

### 2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă - 2 % din prețul normativ).

În cazul în care din vina beneficiarului contractul de arendă a lotului de pământ nu se perfectează în termen de două luni, acesta va datora achitarea unei plăți pentru folosirea terenului, calculată în modul stabilit conform legislației în vigoare, începând cu data adoptării prezentei decizii (art. 10/1 din Legea nr.1308 din 25.07.1997).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat, și a celui adiacent.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul înregistrat anterior (numărul cadastral 0100101444), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Liviu Oboroc

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Întreprinderii mixte "AGREGAT" S.A. de tip închis**  
**pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative**



situat în sectorul: **Centru, str. pictor Mihai Grecu**

Aria lotului: **0,2163 ha**

**COORDONAT:**

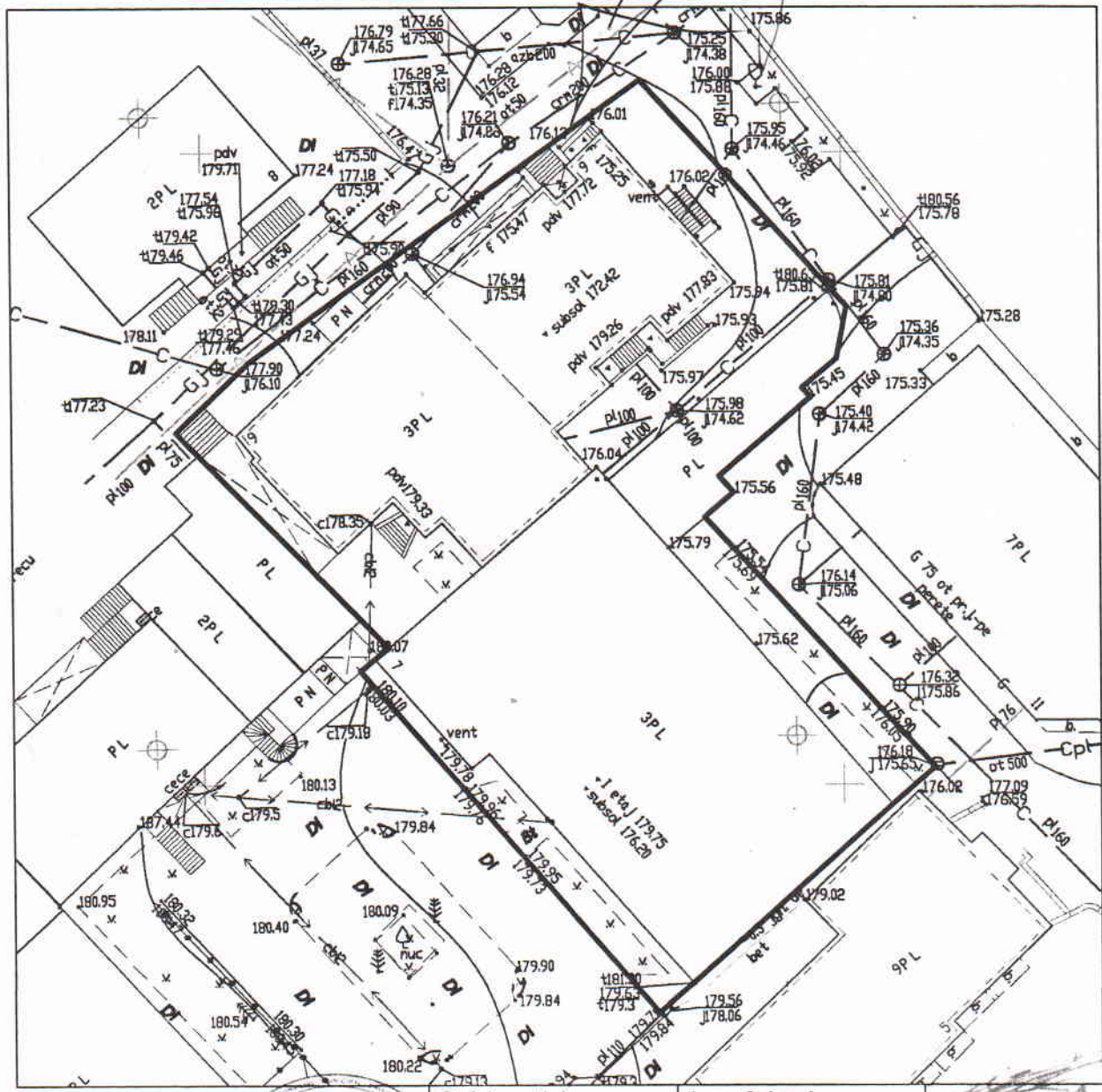
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău  
**Ivan Carпов**

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **99**

**Nicolae Crăciun**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Sergiu Bors</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didenco**