



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/24-6din 19 decembrie 2016

- ┌ ┐ Cu privire la autentificarea
└ ┘ dreptului de proprietate privată
┌ ┘ comună asupra lotului de pământ
din str-la Mălina Mică, 3 dlui
Vladimir Camenșcic și dnei Elena
Camenșcic

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl Vladimir Camenșcic (cod personal 0982002017184) și dna Elena Camenșcic (cod personal 2000001118920), proprietari ai imobilului din str-la Mălina Mică, 3, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 24.03.2015, declarația nr. 1969 din 13.05.2015, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Vladimir Camenșcic și dnei Elena Camenșcic dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil de 2/3 și, respectiv, 1/3, asupra lotului de pământ cu suprafața de 482 mp din str-la Mălina Mică, 3, destinat pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. 1067 - 1068 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa autorizației de construire.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.3. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.4. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcels cu numărul cadastral 0100213404).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Vadim Cojușneanu



Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:
d. Vladimir Camenşcic și d. Elena Camenşcic

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str-la Mălina Mică, 3

Aria lotului: - 482 mp

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

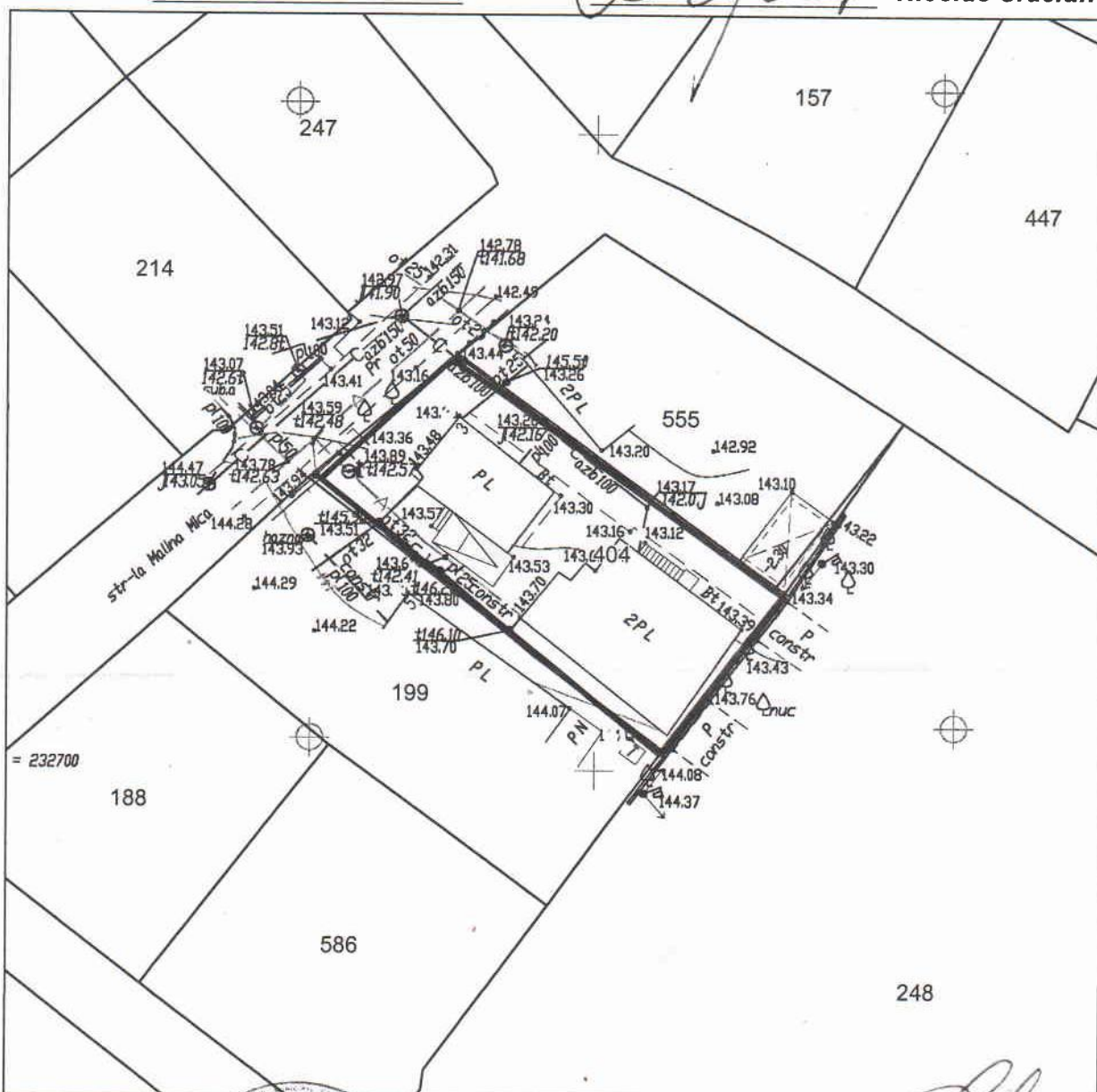
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 89



SECRETAR AL CONSILIULUI

Șeful secției	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<i>Violeta Parascheev</i>

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu