



AP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/27-2din 19 decembrie 2016

Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din bd. Moscova, 5 Societății cu răspundere limitată "MOLDPRESA GRUP"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată "MOLDPRESA GRUP", extrasul din Registrul bunurilor imobile, soluția urbanistică, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Planul urbanistic de detaliu, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe un termen de cinci ani, Societății cu răspundere limitată "MOLDPRESA GRUP", lotul de pământ cu suprafața de 0,0153 ha din bd. Moscova, 5, pentru extinderea obiectivului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 (plata de arendă - 10 % din prețul normativ). La momentul încheierii contractului de arendă, să achite o plată unică în cuantum de 10 % din valoarea terenului, conform raportului de evaluare.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să elaboreze documentația de proiect a obiectivului, în decurs de un an, și s-o prezinte, în modul stabilit, spre coordonare Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare și serviciilor de resort.

2.4. Să îndeplinească condițiile de proiectare în conformitate cu certificatul de urbanism elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.5. Să obțină autorizația de construire a obiectivului.

2.6. Să efectueze construcția obiectivului în termen de un an și s-o dea în exploatare în modul stabilit.

2.7. Să strămute rețelele tehnice din zona de construcție, de comun acord cu serviciile specializate.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (numerele cadastrale 0100413547, 0100413325 și 0100413430), ținând cont de formarea noului teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

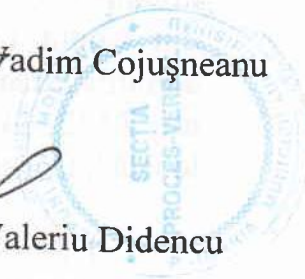
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușeanu
Vadim Cojușeanu

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu
Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societăţii cu răspundere limitată "MOLDPRESA GRUP"

pentru extinderea obiectivului comercial

situat în sectorul: **Rîşcani, bd. Moscova, 5**

Aria lotului: **0,0153 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Scara: **1:2000**

Planşa: **21, 32, 33, 20**



SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu