



## DECIZIE

nr. 2/27-1

din 09 martie 2014

Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a loturilor de pământ din str. Kiev, 16/1, cu Societatea pe acțiuni „PAN-COM”

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1002600043978), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, studiul privind aprecierea liniilor roșii elaborat de către IMP „Chișinăuproiect”, contractul de arendare nr. 5133/2009 din 08.12.2009 (a expirat la 08.12.2014), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/52-7 din 29.10.2009, extrasele din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 0100424020 și 0100424021, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr.121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează relațiile funciare de arendare, pe un termen de cinci ani, cu Societatea pe acțiuni „PAN-COM” a loturilor de pământ din str. Kiev, 16/1, pentru exploatarea imobilelor existente (construcții comerciale, prestări servicii): nr. 1 cu suprafața de 0,0318 ha și nr. 2, cu suprafața de 0,0424 ha, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a loturilor de pământ menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii începând cu data de 08.12.2014.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenurilor.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a loturilor de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100424020, 0100424021, 0100424628 și 0100424629), ținându-se cont de formarea noilor terenuri.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ion Ștefăniță



SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*

Valeriu Didencu





# PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:  
**Societății pe acțiuni „PAN-COM”**

**nr. 1 și nr. 2 - pentru exploatarea imobilelor existente**

situat în sectorul: **Râșcani, str. Kiev, 16/1**

Aria loturilor: **nr. 1 - 0,0318 ha;**  
**nr. 2 - 0,0424 ha.**

Scara: **1:500**  
Planșa: **32**

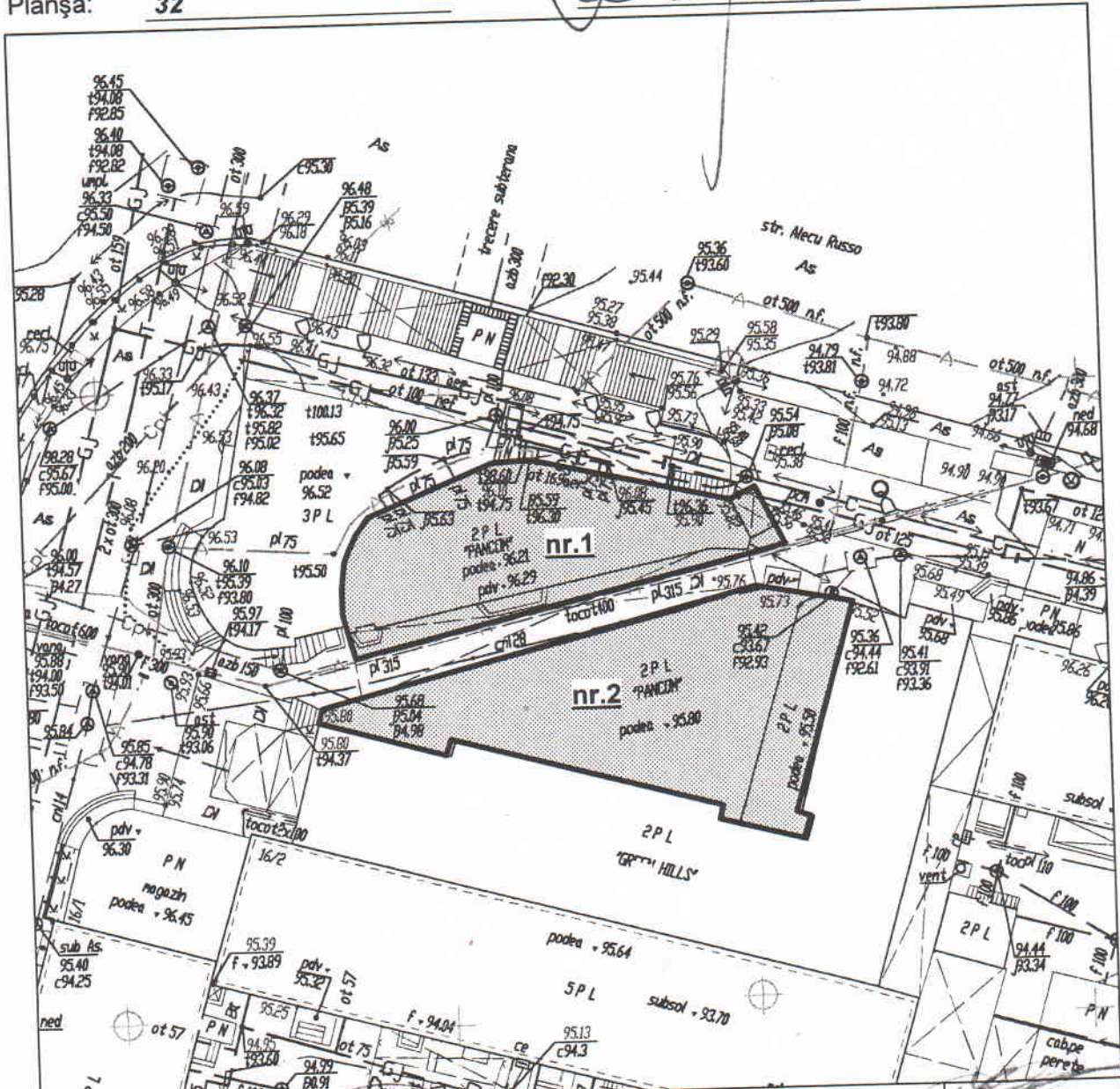
**COORDONAT:**

Arhitect-sef intemar al municipiului Chişinău

**Ivan Carpov**

Şeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**



Şeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Viorel Mirza</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**