



DECIZIE

nr. 2/27-2

din 09 martie 2017

Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a unui lot de pământ din str. Ismail, 86 cu dl Valeriu Mîrza și dna Ina Mîrza (în devălmășie)

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl Valeriu Mîrza (codul personal 0962109549809) și dna Ina Mîrza (codul personal 0970107325529), contractul de arendă nr. 6178/2013 din 17.06.2013, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 644/16 din 02.11.2016, planul de situație a terenului, elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 136-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează, pe un termen de cinci ani, relațiile funciare de arendare cu dl Valeriu Mîrza și dna Ina Mîrza a lotului de pământ din str. Ismail, 86, cu suprafața de 0,0073 ha, pentru definitivarea construirii anexei, conform planului anexat.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ nominalizat în punctul 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău contractul de arendare.

2.3. Să definitiveze construcția obiectivului termen de un an și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.4. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/24-1 din 30.05.2013 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Ismail, 86 dlui Ion Vizitiv”

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

4.1. Va rezilia contractul de arendă nr. 6178/2013 din 17.06.2018 încheiat între Primăria municipiului Chișinău și dl Ion Vizitiv.

4.2. Va perfecta contractul de arendare pornind de la prevederile prezentei decizii.

4.3. Va opera modificările de rigoare în documentația de cadastru.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală (numerele cadastrale 0100207342 și 0100207301), ținând cont de modificarea planului cadastral.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Ion Ștefăniță



SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
d-lui Valeriu Mîrza și dnei Ina Mîrza

pentru definitivarea construirii anexei

situat în sectorul: Centru, str. Ismail, 86

Aria lotului: 0.0073 ha

Scara: 1:500

Planşa: 67

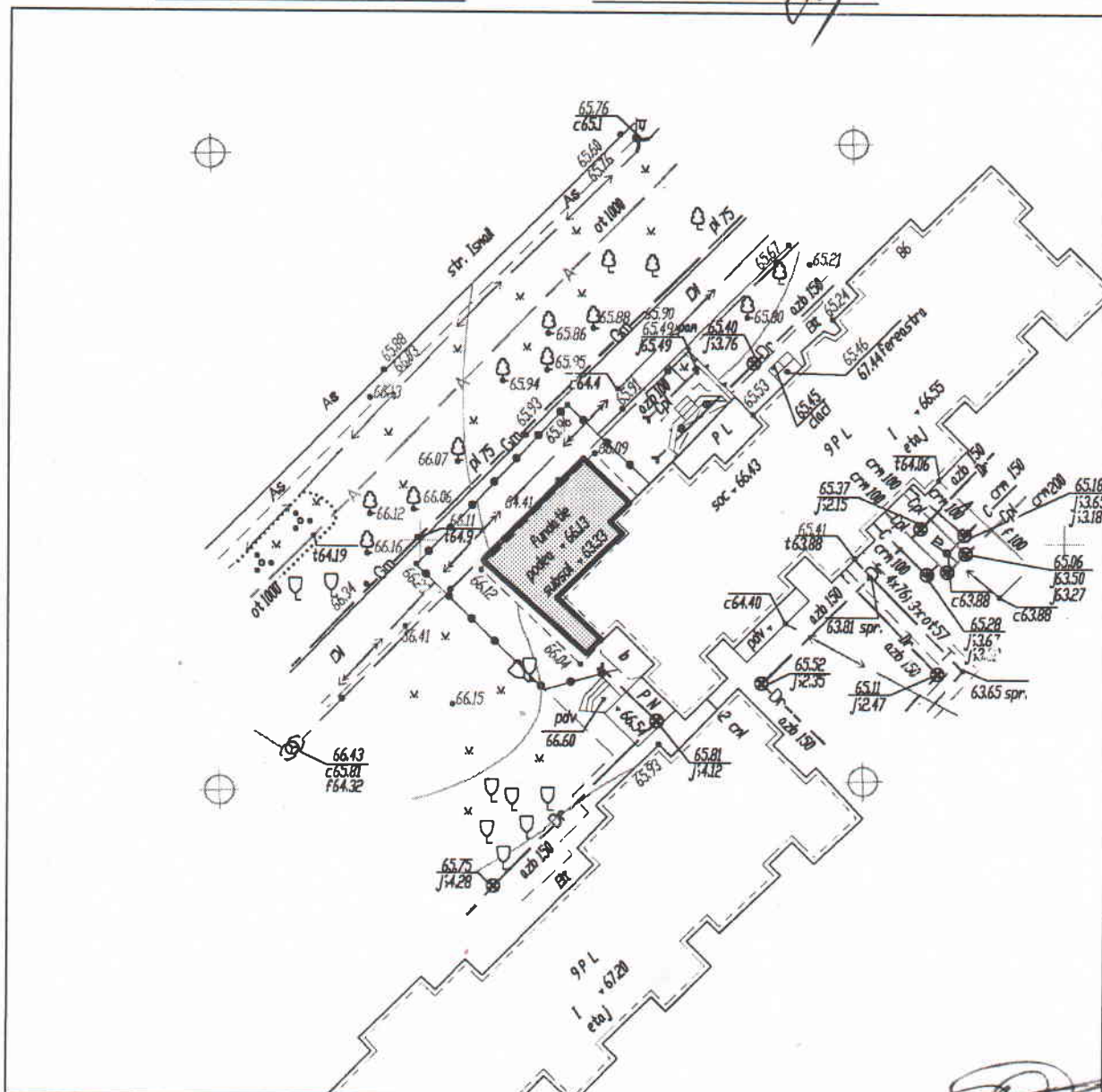
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan

Şef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob



Şeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Victor Corman

SECRETAR AL CONSILIULUI



Handwritten signature of Valeriu Didencu

Valeriu Didencu