



## DECIZIE

nr. 2/28-5

din 09 martie 2012

Cu privire la atribuirea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. acad. Ilie Untilă, 1 dlui Andrei Stăvilă

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl Andrei Stăvilă, domiciliat în or. Chișinău, șos. Balcani, 6 ap. 20, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare și stabilire a limitelor lotului de pământ ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, procesul verbal de recepție finală nr. 622 din 17.08.2012, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, Legii nr.1308-XIII din 25.07.1997 “Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate privată dlui Andrei Stăvilă un lot de pământ cu suprafața de 637 mp din str. acad. Ilie Untilă, 1, din contul sechestrării parțiale a terenului atribuit anterior Întreprinderii Individuale “Burdujan G.A.M”, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul se anexează).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu admită ridicarea de construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile, la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și îl va elibera beneficiarului după achitarea plății funciare.

4. Se solicită:

4.1. Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

4.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 3.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Ion Ștefăniță



Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
dlui Stăvilă Andrei



pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str Acadimician Ilie Untilă, 1

Aria lotului: 637 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

Radu Blaj

Scara: 1:2000

Șeful Direcției funciare

Planșa: 89

Nicolae Crăciun



Seful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist principal	<u>Petru Talasimov</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu