



RP



DECIZIE

nr. 5/20-18

din 25 mai 2017

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra lotului de pământ din str. Nicolae H. Costin, 17 dnei Parascovia Armaș

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Parascovia Armaș (cod personal 2001003519562), proprietară a imobilului din str. Nicolae H. Costin, 17, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 07.10.2015, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Parascovia Armaș dreptul de proprietate privată asupra terenului nr. 1 cu suprafața de 487 mp din str. Nicolae H. Costin, 17, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 1824 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100513467 și 0100513530).

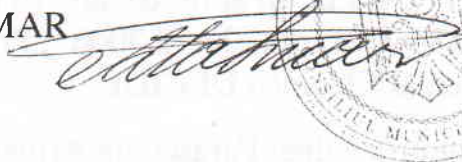
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

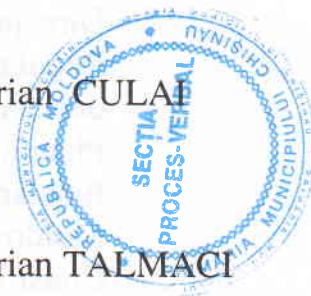


Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Parascovia Armaş

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str. Nicolae H. Costin, 17

Aria lotului: - 487 mp

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

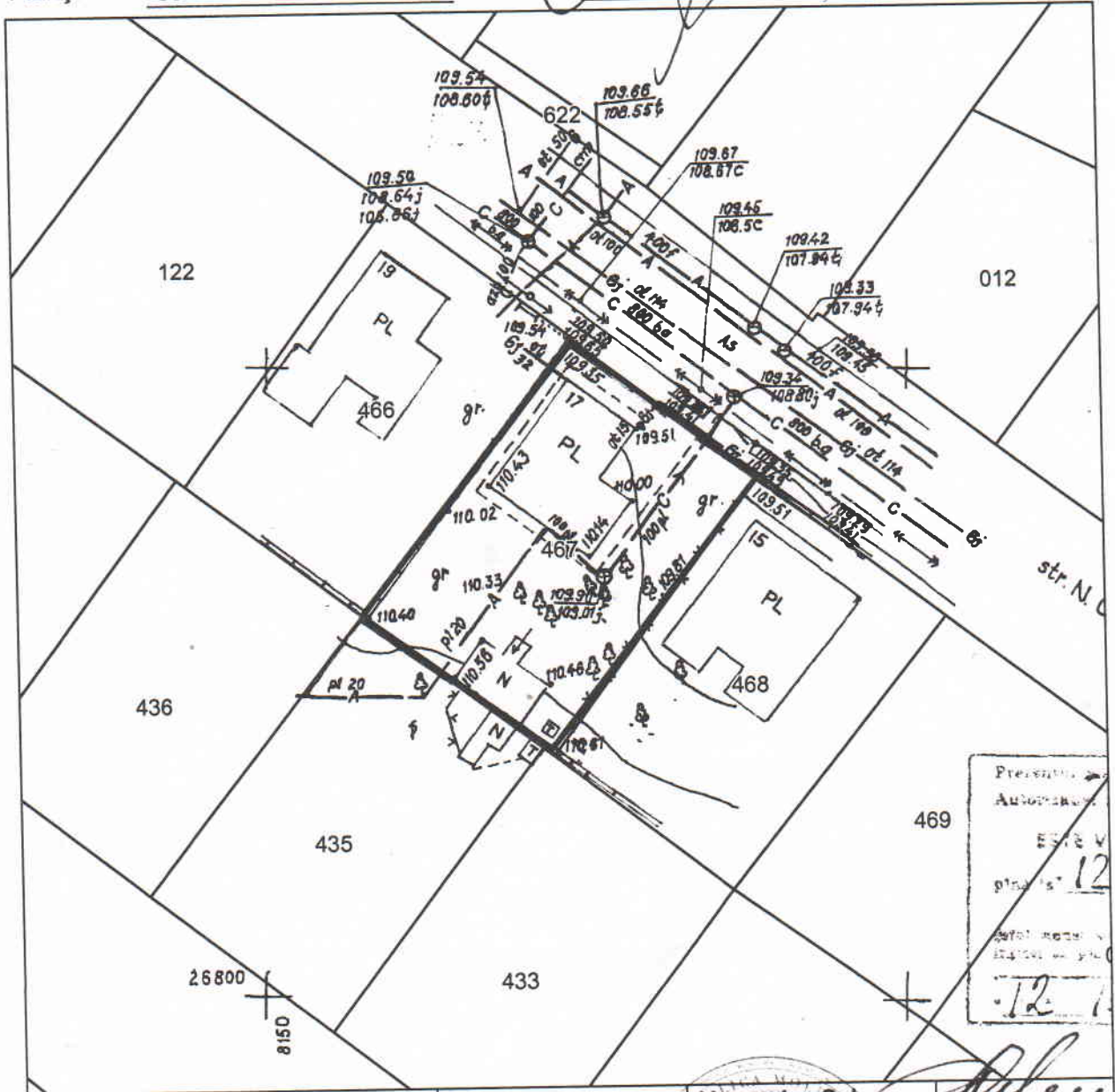
Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 39



Şeful secţiei	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<i>Violeta Parascheev</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

secretar interimar al Consiliului municipal *Adrian Talmaci*