



DECIZIE

nr. 5/21-7

din 25 mai 2014

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 27 cu Societatea pe acțiuni "SALINA"

Având în vedere demersul și actele prezentate de Societatea pe acțiuni "SALINA" (cod fiscal 1003600037259), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit.b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0183 ha din bd. Dacia, 27 cu Societatea pe acțiuni "SALINA", pe un termen de cinci ani, pentru exploatarea și deservirea imobilului, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii în mărime de 2% din prețul normativ, începând cu data de 12.07.2016.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să strămute la distanța normativă rețelele edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100110415 și 0100110530), ținându-se cont de modificarea planului cadastral.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

A. Culai

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

A. Talmaci

Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în arenda
Societății pe acțiuni "SALINA"

pentru deservirea și exploatarea imobilului existent

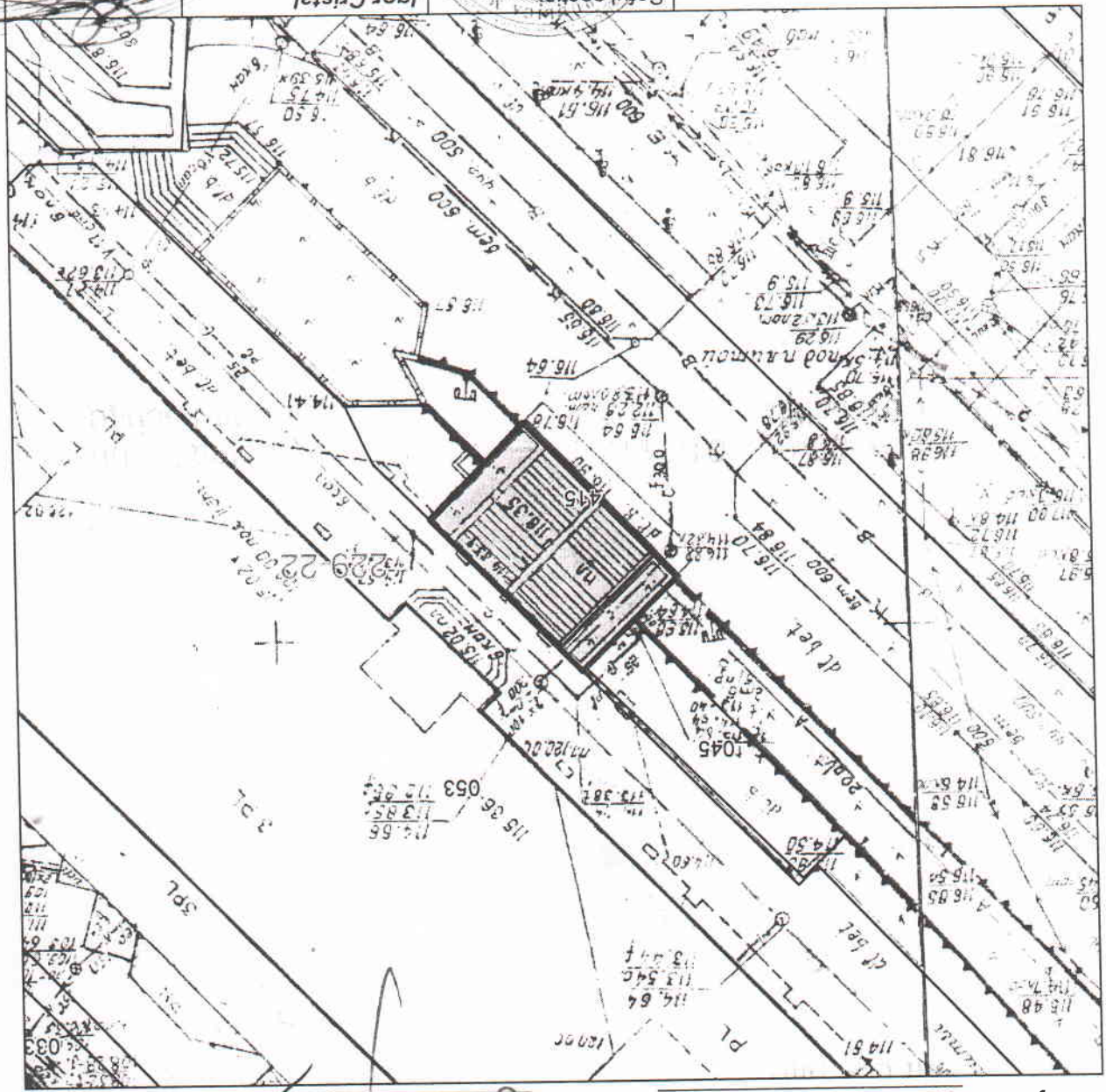
situat în sectorul: Botanica, bd. Dacia, 27

Aria lotului: 0.0183 ha

Scara: 1:500

Planşa: 99

COORDONAT:
Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpop
Şefu Direcției funciare
Nicolae Crăciun



Seful sectorului
Igor Cristal
Specialist principal
Nicolae Bolea

Valeriu Didencu

SECRETAR AL CONSILIULUI



Recordat interimar al Consiliului
Gheorghe
Valeriu Didencu