



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/18-2

din 19 decembrie 2016

- Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului din bd. Decebal, 70

Având în vedere Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea Comercială „Altamira” S.R.L., avizele Institutului Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” din 01.12.2015, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-31/237 din 06.11.2015, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 1008 din 10.12.2015, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale nr. 1/4-12 din 02.11.2015, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop și cererea Societății cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT”, proprietar al terenului cu numărul cadastral 0100105314 din bd. Decebal, 70, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenul cu numărul cadastral 0100105314 din bd. Decebal, 70.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „S” (zonă specială) al terenului cu numărul cadastral 0100105314, cu suprafața de 0,512 ha, din bd. Decebal, 70, se substituie prin codul „R6” (zonă rezidențială cu densitate medie).

3. Întreprinderea municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” va identifica, în termen de 1 (una) lună de la data adoptării prezentei decizii, două loturi de pământ din hotarele Parcului „Valea Trandafirilor”, pentru amplasarea unui teren de sport cu împrejmuire și iluminat nocturn și va înainta propunerile respective spre examinare Consiliului municipal Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera certificatul de urbanism pentru proiectare și autorizația de construire a terenului de sport, la cererile corespunzătoare ale Întreprinderii municipale „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

5. Societatea cu Răspundere Limitată „Urbanconstruct-TT” se obligă:

5.1. Să elaboreze documentația de proiect și să execute din cont propriu lucrările de reconstruire și extindere a căii de acces în cartierul rezidențial de la str. Trandafirilor până la șantierul de construcții, cu amenajarea și înverzirea zonei adiacente.

5.2. Să asigure organizarea și amplasarea unui teren de joacă pentru copii în adiacența blocurilor de locuințe învecinate.

5.3. Să asigure finanțarea lucrărilor de proiectare și construire a terenului de sport cu împrejmuire și iluminat nocturn pe lotul de pământ selectat și a drumului de acces către obiectivul respectiv și să execute lucrările de construire în termen de 6 (șase) luni de la data adoptării prezentei decizii.

6. Direcția municipală transport public și căi de comunicații, Întreprinderea municipală „Lumteh” S.A. și Întreprinderea municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”, vor prezenta propuneri referitor la reconstruirea și extinderea căii de acces și vor aproba proiectul de execuție elaborat.

7. Direcția relații publice (dl Vadim Brânzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

8. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim COJUȘNEANU

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu DIDENCU



Anexa
la decizia Consiliului municipal Chişinău
nr. 6/18-2 din 19.12. 2015

PLANUL LOTULUI



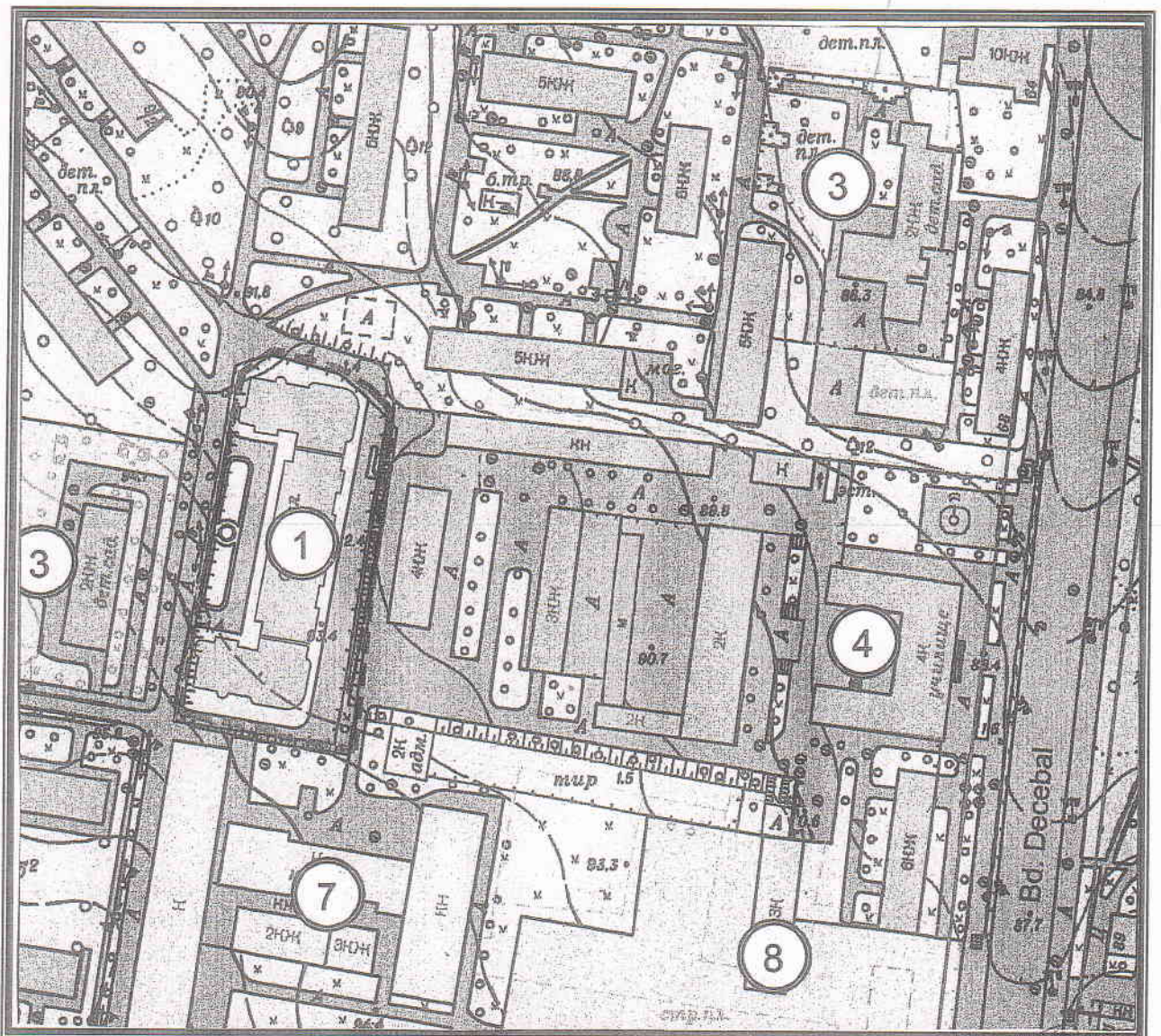
APROBAT:

**Arhitect șef interimar
al municipiului Chişinău**

Ion Carпов

privind aprobarea Planului urbanistic
zonal privind valorificarea terenului
din bd. Decebal, 70.
sectorul Botanica

Aria lotului 0,512 ha scara 1:2000, planşa nr. 91.



Șeful secției	Aliona Cazacu	
Specialist princip.	Gheorghii Furtună	



SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Valeriu Didencu