



DECIZIE

nr. 7/15

din 08 octombrie 2018

Cu privire la atribuirea terenului
afereant din str. Alba Iulia, 16 în
folosință Bisericii cu hramul
„Sfinții Apostoli Petru și Pavel”

Având în vedere cererea nr. 140 din 02.02.2018 a Bisericii hramul „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” din cadrul Bisericii Ortodoxe Române (Mitropolia Basarabiei), autorizațiile de construire nr. 887 din 31.12.2009 și nr. 09-914 din 15.01.2014, extrasul din Registrul bunurilor imobile și planul geometric al terenului cu numărul cadastral 0100513507 din str. Alba Iulia, 16, decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 8/30-8 din 18.03.1994, soluția urbanistică specificată în planul de situație elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 39 (3), art. 42, art. 43 (2) din Legea nr. 125 din 11.05.2007 „Privind cultele religioase și părțile lor componente”, art. 9, art. 15¹, art. 20, art. 42, art. 45 și art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2), (3) și (5) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie Bisericii cu hramul „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” în folosință gratuită pe un termen nedeterminat loturile de pământ din str. Alba Iulia, 16: nr. 1 cu suprafața de 0,8270 ha și nr. 2 cu suprafața de 0,1911 ha provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea bisericii, centrului cultural clopotniței și amenajare complexă, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.2. Să înregistreze dreptul de folosință și cel de folosință provizorie la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

- 2.4. Să supună obiectivul recepției finale, în modul stabilit.
- 2.5. Să efectueze amenajarea complexă a loturilor de pământ specificate în planul-anexă la prezenta decizie.
- 2.6. Să nu depășească limitele terenurilor atribuite în folosință.
3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlurilor de autentificare a drepturilor deținătorului de terenuri și le va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
4. Se stabilesc servituți pe sectoarele de teren conform planului-anexă, prin care beneficiarul se obligă să asigure accesul liber gestionarului și serviciilor de exploatare a rețelelor tehnico-edilitare, în vederea deservirii, reconstruirii și reparării acestora.
5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea servituții și operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile – proprietate municipală, înregistrate cu numerele cadastrale 0100513507, 0100513515 și 0100511479.
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR



Transmise în folosință:
Bisericii hramul „Sfinții Apostoli Petru și Pavel” din cadrul Bisericii Ortodoxe Române
(Mitropolia Basarabiei)
nr. 1 - pentru exploatarea bisericii, centrului cultural și clopotniței; nr. 2 - provizoriu,
fără drept de privatizare, pentru amenajare complexă

situat în sectorul: Buiucani, str. Alba-Iulia, 16

Aria loturilor: nr. 1 - 0.8555 ha;
nr. 2 - 0.1911 ha;

Scara: 1:1000
Planșa: 38, 39

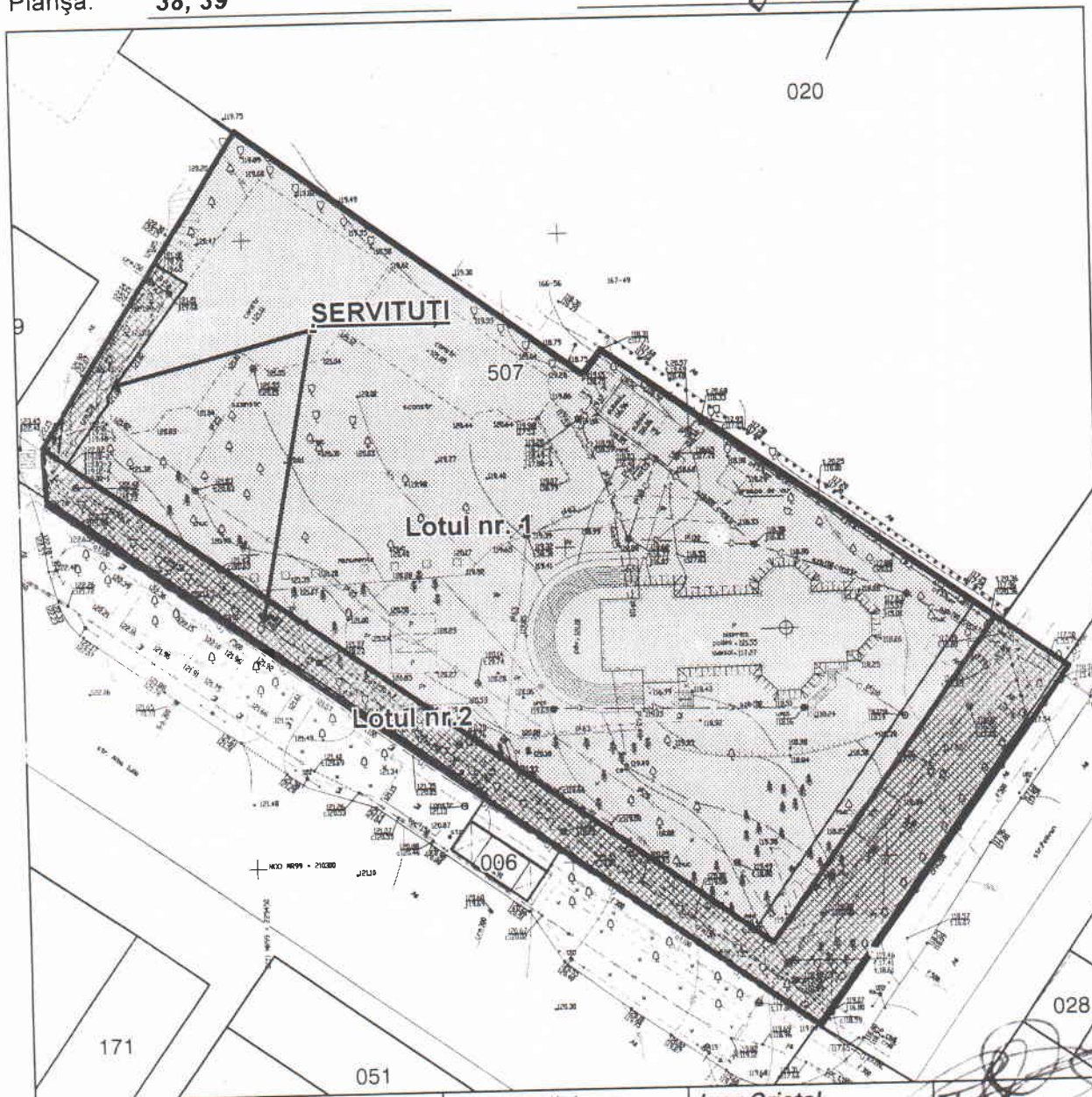
COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan
Sergiu Borozan

Șef adjunct DGAURP

Mihaela Iacob
Mihaela Iacob



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci