



DECIZIE

nr. 9/21-5

din 16 Ianuarie 2019

Cu privire la aprobarea „Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100208218 din str. Vasile Alecsandri, 4”

Având în vedere cererea Societății Comerciale „Cristivlad” S.A și Societății Comerciale „Inamstro” S.R.L, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Întreprinderea Individuală „Corcevaia”, procesul-verbal al ședinței grupului de lucru al consiliului arhitectural-urbanistic din 14.03.2018, procesul-verbal al consultărilor publice din 22.05.2018, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău, în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în temeiul deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Întreprinderea Individuală „Corcevaia”.
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „C3”, cu funcțiuni comerciale, ce cuprinde centre comerciale, frecventate ocazional, sau servicii esențiale solicitate de funcțiuni de afaceri amplasate pe o arie mai mare decât zona în discuție al terenului cu numărul cadastral 0100208218 din str. Vasile Alecsandri, 4, se substituie cu codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie).
3. Direcția relații publice va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului de ramură, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI



Adrian CULAI

Adrian TALMACI



APROBAT:

Arhitect-şef
al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan

PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenului cu
numărul cadastral 0100208218 din str. Vasile Alecsandri, 4

sectorul Centru

Aria terenului 0,2497 ha scara 1:2000, planşa nr.

77

Şef Direcţie

Alexei Cebanenco



Şeful secţiei	<i>Aliona Cazacu</i>	
Specialist principal	<i>Eugenia Liubomeiscaia</i>	

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

