



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

00023165

DECIZIE

nr. 9/21-3din 16 ianuarie 2019

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic
Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral
0100518149 din Calea Ieșilor, 6

Având în vedere cererea Societății pe Acțiuni „ARTIMA”, proprietarul terenului cu numărul cadastral 0100518149 din Calea Ieșilor, 6, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „Civitas Urban” (obiectul nr. 01/18-PUZ), procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic de pe lângă arhitectul-șef al municipiului Chișinău din 14.03.2018, procesul-verbal al consultărilor publice din 30.05.2018, avizul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 5/320 din 21.05.2018, necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „Civitas Urban”.
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „I1” (industrie, cu performanțe de producție medii, ce se referă la funcțiuni productive manufacturiere și activități conexe acestora care se desfășoară la un nivel mediu de poluare acceptat de autoritățile de protecție a mediului) al terenului cu nr. cadastral 0100518149, cu suprafața de 1,657 ha din Calea Ieșilor, 6 se substituie cu codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie).
3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului de ramură, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian CULAI

Adrian TALMACI



Anexa

la decizia Consiliului municipal Chişinău
nr. 9/d 13 din 16 ianuarie 2019



APROBAT:
Arhitect-sef
al municipiului Chişinău

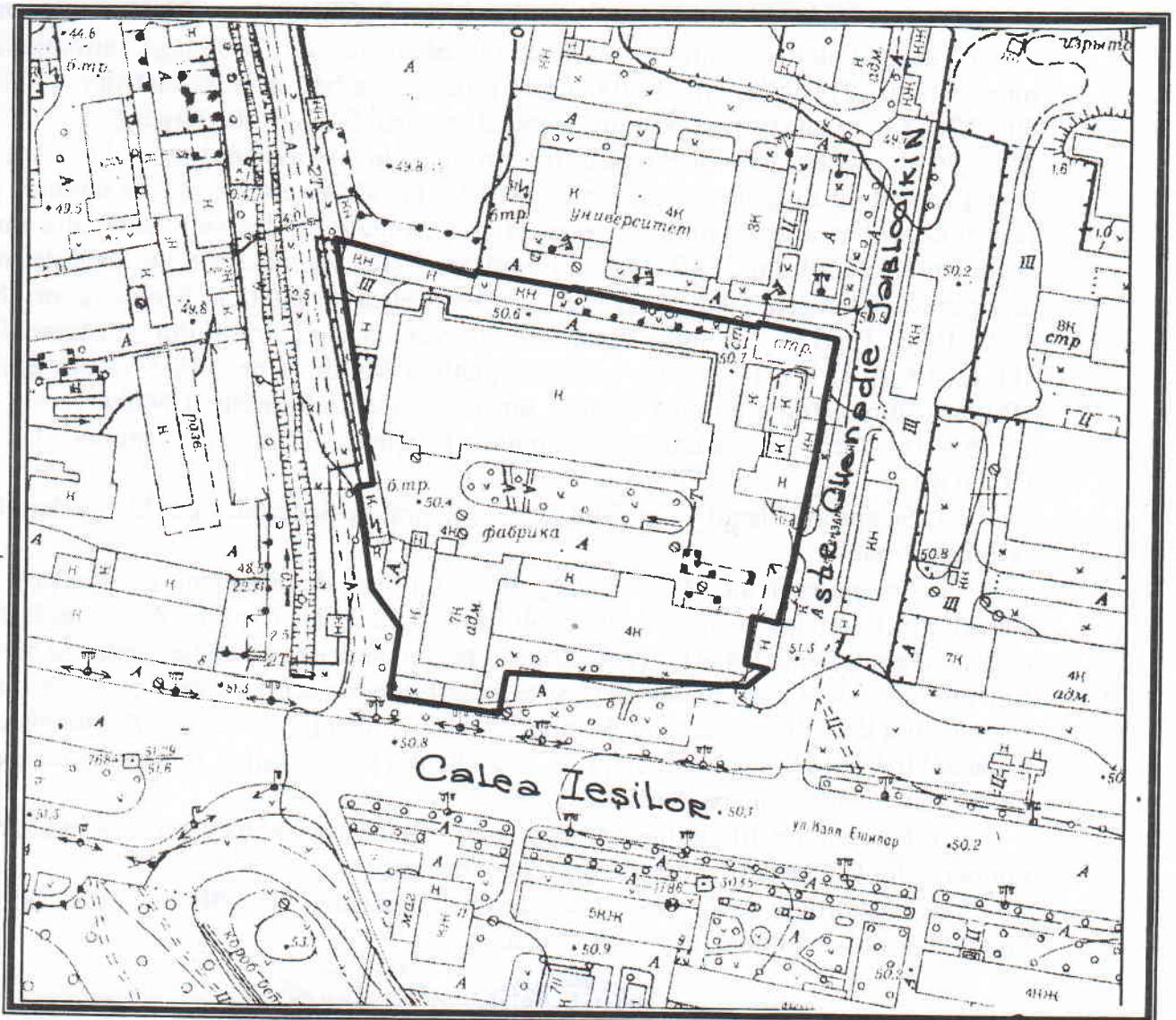
Sergiu Borozan
Sergiu Borozan

PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenului
cu nr. cadastral 0100518149 din Calea Ieşilor, 6
sectorul Buiucani

Aria terenului 1,657 ha scara 1:2000, planşa nr. 28

Şef Direcţie Alexei Cebanenco



Şeful secţiei

Aliona Cazacu

Specialist principal

Nina Şubneţcaia

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian TALMACI

