

DECIZIE

nr. 4/13-6

din 10 Iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a terenului din str. Vadul lui Vodă, [REDACTED], dlui [REDACTED]

Având în vedere cererile și actele prezentate de către dl [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED], proprietar al casei de locuit individuale lit. [REDACTED] [REDACTED] din str. Colonița, [REDACTED], decizia administrației publice locale nr. [REDACTED] din 25.04.1989 privind atribuirea unui lot de pământ (600 mp) dlui [REDACTED] în scopul construirii unei case de locuit individuale, schema de situație a hotarelor terenului ce se propune spre legalizare, elaborată la data de 06.04.2017 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, certificatul privind atribuirea adresei poștale separate pentru construcția lit [REDACTED], în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984/1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut, art. 9 și art. 13 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se delimitează și se formează bunul imobil (teren) din str. Vadul lui Vodă, [REDACTED], proprietate municipală din domeniul privat, cu suprafața de 573 mp, destinat caselor de locuit individuale, prin separare din terenul cu numărul cadastral [REDACTED] din str. Colonița, [REDACTED].
2. Se transmite dlui [REDACTED] în proprietate privată (fără plată) terenul cu suprafața de [REDACTED] mp din str. Vadul lui Vodă, [REDACTED], pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare lit. [REDACTED] și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat.
3. Proprietarul se obligă:
 - 3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor imobilelor adiacente în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate la hotarele învecinate.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI



Transmis în proprietate privată:
dlui _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor
accfesorii.

situat în sectorul: Ciocana, str. Vadul-lui-Vodă, _____

Aria lotului: 573 mp

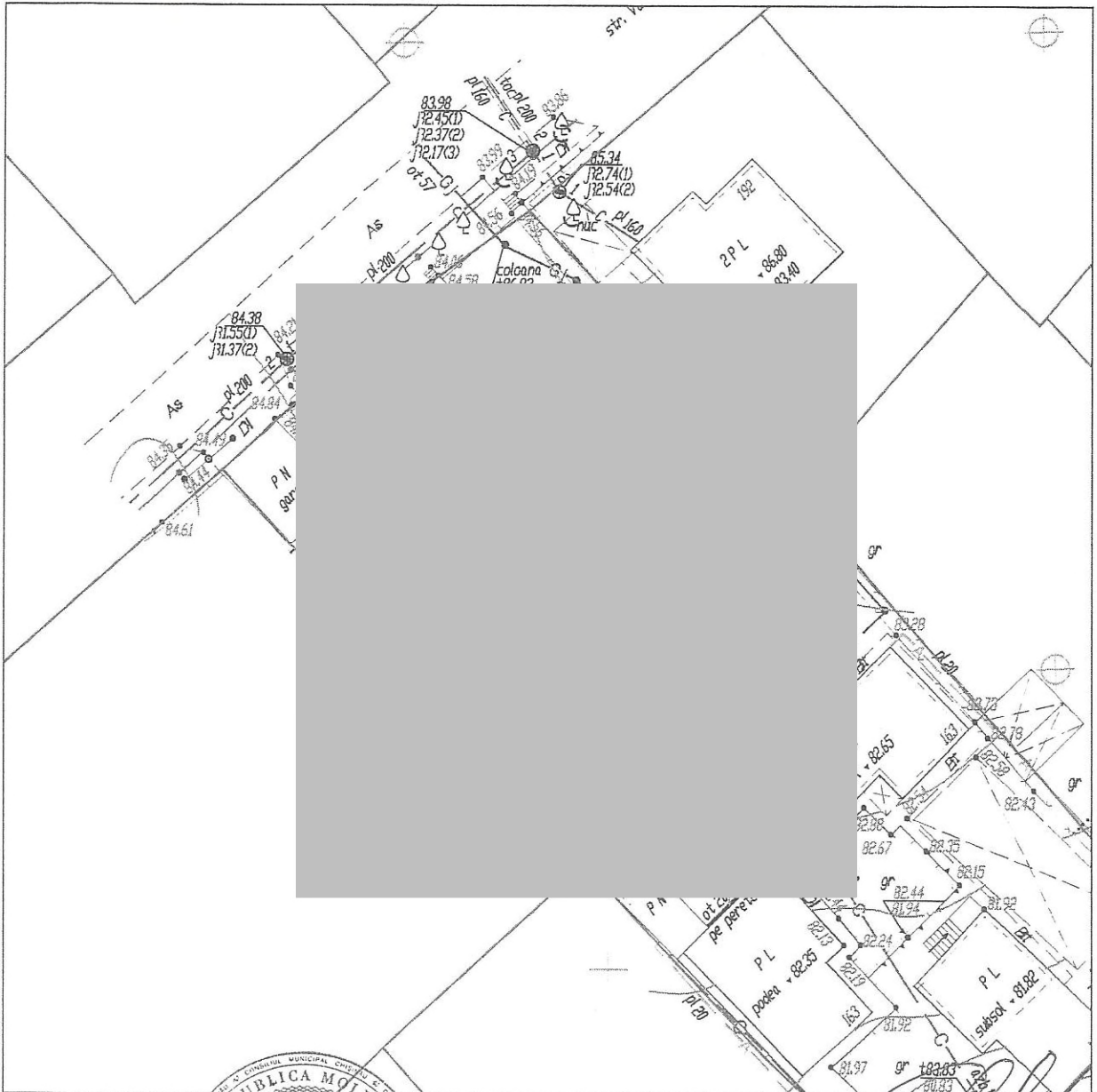
COORDONAT:

Şef al DGAURF

 Svetlana Dogotaru

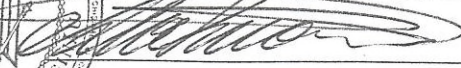
Scara: 1:500

Planşa: 36



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist Principal	<u>Ion Golban</u>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Adrian Talmaci