

DECIZIE

nr. 7/13-20

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. 8 Martie, [redacted], dlui [redacted].

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl [redacted], numărul de identificare [redacted], proprietar al imobilului din str. 8 Martie, [redacted], decizia Sovietului raional Octombrie de deputați ai norodului nr. 4/2-4 din 15.04.1992, contractul de dare în folosință pe termen nelimitat a lotului de pământ pentru construcție și exploatare individuală a casei de locuit cu dreptul de proprietate nr. 7-863 din 29.12.1992, (privind suprafața terenului deținut legal – 700 mp), propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii de Guvern nr. 984/1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumietărire, Legii nr.1308 /1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui [redacted], fără plată, lotul de pământ nr. 1, cu suprafața de 721 mp din str. 8 Martie, [redacted], numărul cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. [redacted] din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, asupra lotului de pământ nr. 1 după confirmarea eliberării terenului nr. 2 cu suprafața de 299 mp (proprietate municipală din domeniul privat) și reamplasarea gardului conform hotarelor stabilite în prezenta decizie.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor de resort întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren;

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dlui a

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rîșcani, str 8 Martie,

Aria loturilor: nr. 1 - 721mp;
nr. 2 - 299 mp

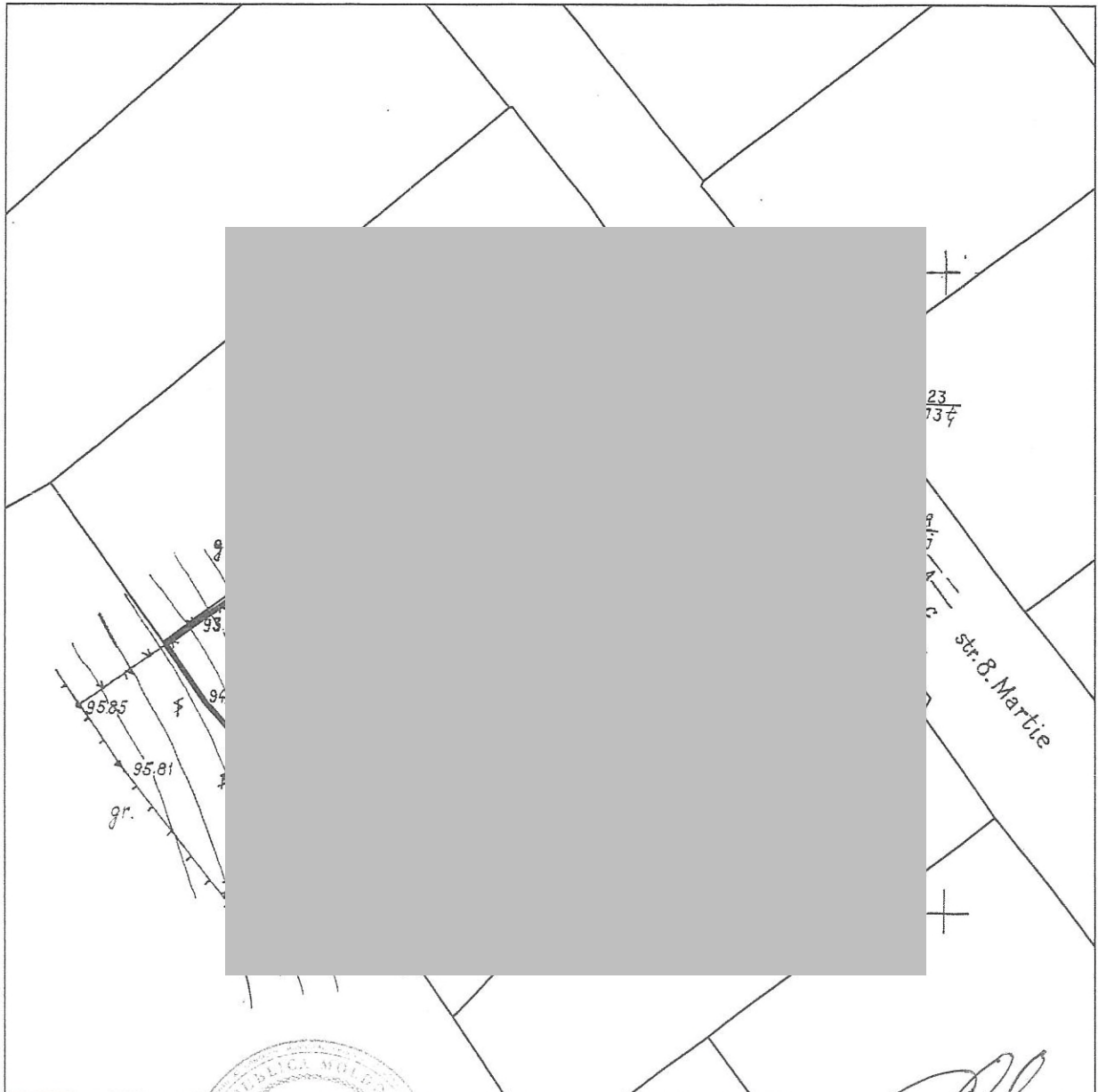
COORDONAT:

Şef al DGAURF

S. Dogotar Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 18



Şeful secţiei

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci