

DECIZIE

nr. 7/13-30

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din șos. Muncești, [redacted] dnei [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna [redacted], (numărul de identificare [redacted]), proprietară a imobilului din str. Șos. Muncești, [redacted], avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare din 03.09.2019, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 13/43-60 din 23.07.2004, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE.

1. Se transmite în proprietate privată dnei [redacted]: prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 627 mp din șos. Muncești, [redacted], numărul cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [redacted] din 01.09.2004, eliberat dnei [redacted].

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permisive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

- 4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI



Transmis în proprietate privată:
dnei _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, șos Muncești,** _____

Aria lotului: **627 mp**

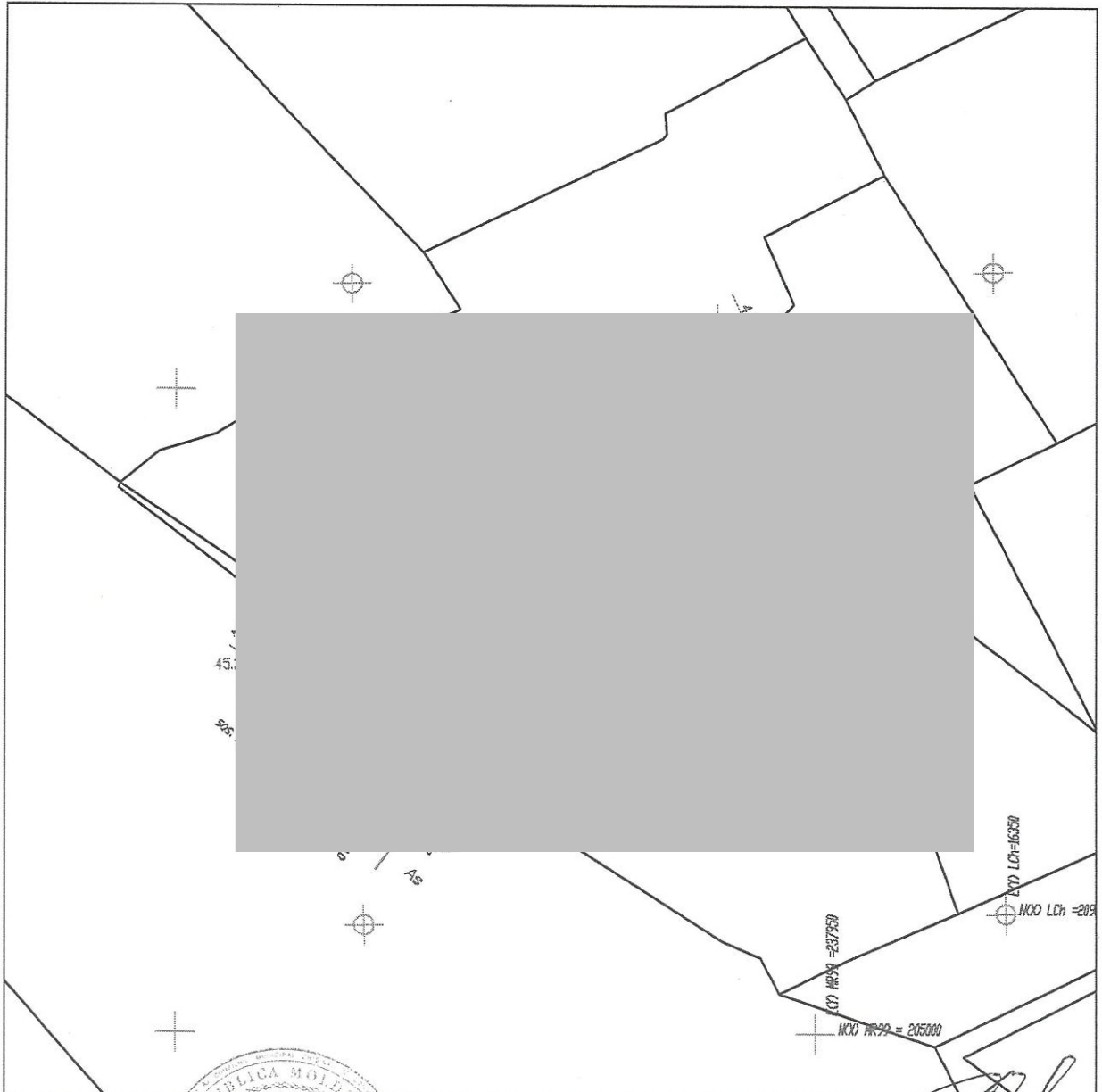
COORDONAT:

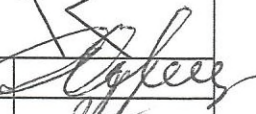

Șef al DGAURF

 **Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**



Adrian Talmaci