

154



DECIZIE

nr. 7/13-31

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea
în proprietate privată a
unui lot de pământ din str.
V. Kovtun, [redacted], dlui
[redacted]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]), proprietar al imobilului din str. V. Kovtun, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 984 /1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumietărire, Legii nr.1308 /1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ([redacted]), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 455 mp din str. V. Kovtun, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra terenului indicat pe planul anexat în vederea deservirii construcțiilor adiacente.

3. Se exclude poziția nr. 1351 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR



Transmis în proprietate privată:

d-lui

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str V. Kovtun,

Aria loturilor: - 455 mp;

- servituti - 10 mp

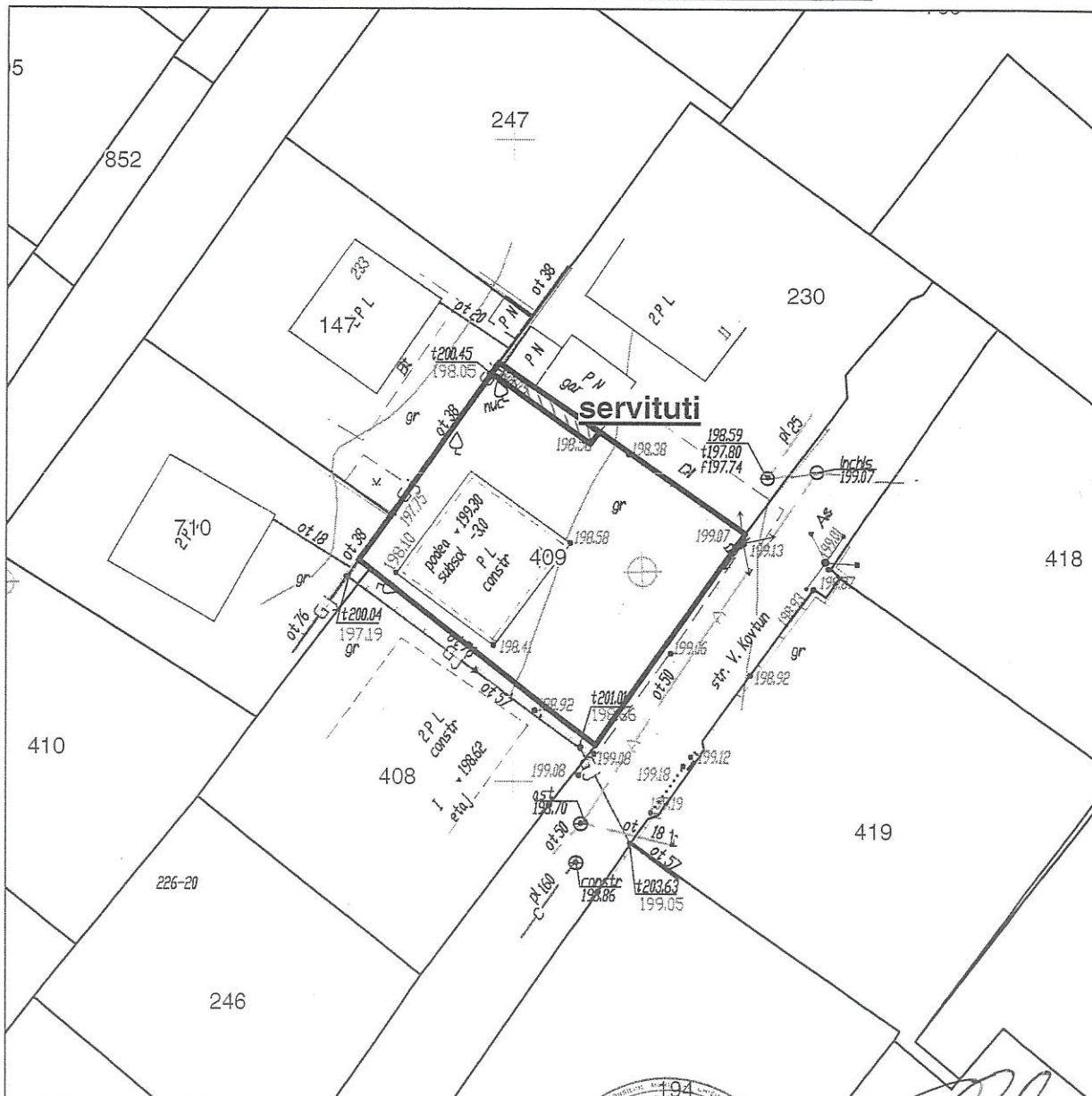
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 99



Şeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Violeta Parascheev

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

