

## DECIZIE

nr. 7/13-36

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lotul de pământ din str. Florești, ■, dnei ■ și dlui (■)

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna I ■ (numărul de identificare ■) și dl ■ (numărul de identificare ■), proprietari ai imobilului din str. Florești, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308 /1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, , dnei ■ a (3/4) și dlui ■ (1/4), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 600 mp din str. Florești, ■, numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. ■ din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ nr. 1 conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să elibereze loturile de pământ nr. 2 și nr. 3 (proprietate municipală din domeniul public) cu suprafața de 78 mp și, respectiv, 22 mp, ținând cont de aliniamentul liniilor roșii de extindere în perspectivă a str. Alba Iulia și str. Florești.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1 și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1, după achitarea prețului terenului și după prezentarea probelor doveditoare referitoare la eliberarea loturilor de pământ nr. 2 și nr. 3.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată comună:

doamnei [redacted] și domnului [redacted]

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str. Florești,

Aria loturilor: 1- 600 mp; 2- 78 mp;  
3 - 22 mp

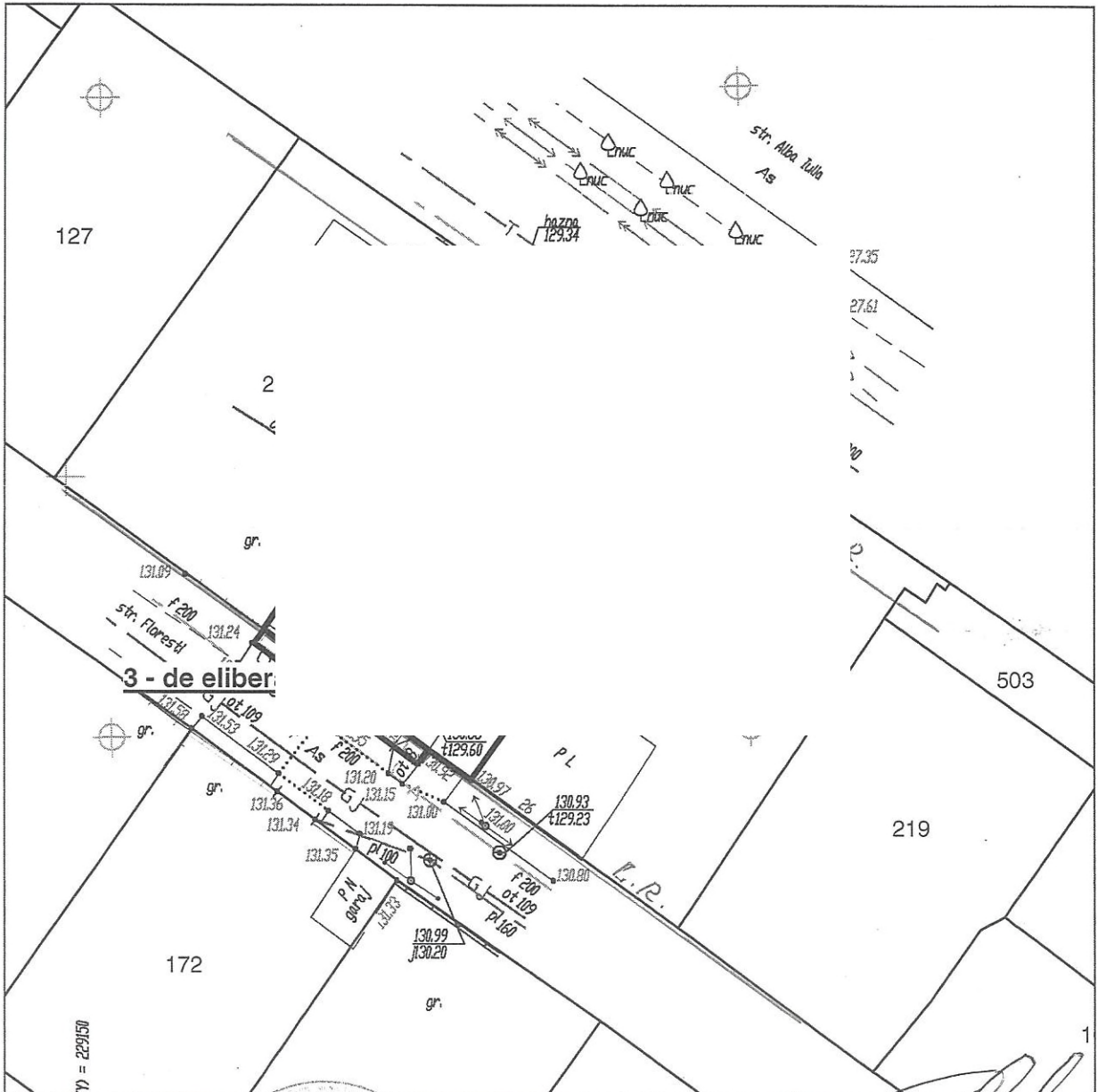
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 38



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist principal	Violeta Parascheev

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



Adrian Talmaci