



## DECIZIE

nr. 7/13-47

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună în diviziune a terenului din str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, ■, dnei (■) și dlui (■)

Având în vedere cererea comună nr. ■ din 24.05.2016 și actele prezentate de către dna ■, numărul de identificare ■ și dl ■ numărul de identificare ■, coproprietari ai construcțiilor locative și accesorii din str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, ■ or. Chișinău, schema de stabilire a hotarelor terenului ce se legalizează, elaborată la 25.06.2016 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, informația despre suprafața documentală a terenului atribuit anterior (341 mp), imposibilitatea valorificării în alte scopuri a terenului, declarația dlui ■, proprietarul terenului vecin din str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, ■ privind acordul la modificarea configurației hotarelor terenului său, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 984/1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea, art. 18 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite dnei ■ și dlui ■ în proprietate privată comună în diviziune, fără plată, corespunzător cotelor-părți deținute din construcții de 1/3 și, respectiv, 2/3, terenul cu suprafața de 333 mp din str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, ■, numărul cadastral ■, pentru exploatarea și deservirea în comun a casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii, conform planului din anexa nr. 1.

2. Se modifică configurația terenului din str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, ■, numărul cadastral ■, deținut în proprietate privată de dl ■, a cărui suprafață totală va constitui 259 mp, care se expune în redacția planului din anexa nr. 2 la prezenta decizie.

3. Se revocă titlurile de autentificare a dreptului deținătorilor de teren (folosință) cu numărul cadastral ■, eliberate la 28.02.2002 pe numele dlui ■, dnei (■) și dlui (■)

4. Coproprietarii se obligă:

4.1. Să folosească terenurile conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor imobilelor adiacente în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate la hotarele învecinate.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

5.2. Înscrierea coproprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted], [redacted], ([redacted], [redacted])).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ



Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună în diviziune:

dnei [redacted] (1/3 cotă-parte) și dlui [redacted] (2/3 cotă-parte),

pentru deservirea și exploatarea în comun a casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii,

situat în sectorul: Buiucani, str. Doina Ion Aldea-Teodorovici, [redacted]

Aria lotului: 333 mp

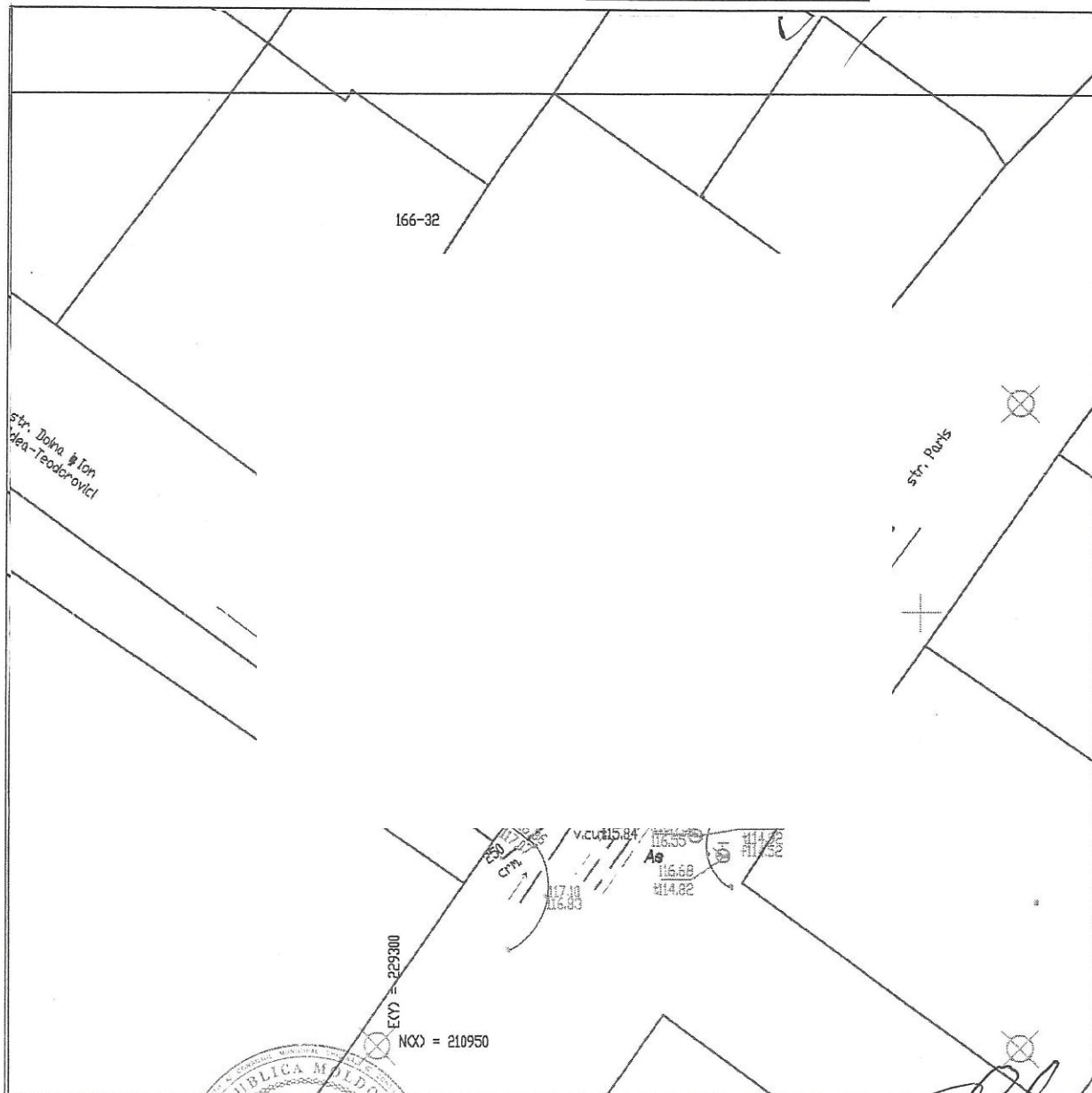
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 26



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist Principal	Ion Golban	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci