



## DECIZIE

nr. 10/2-14

din 02 iulie 2020

Cu privire la formarea și adjudecarea prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Podgorenilor

Având în vedere propunerile de sistematizare urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se formează terenul din domeniul privat al municipiului Chișinău din str. Podgorenilor, destinat pentru construcție locativă individuală, conform planului anexă (prin combinare a terenurilor din domeniul privat al municipiului Chișinău cu numerele cadastrale 0100410175, 0100410137 și 0100410136).

2. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0459 ha din str. Podgorenilor, destinat pentru construcție locativă individuală conform planului anexat. Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor și concursurilor funciare în municipiul Chișinău, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului, eliberarea din posesia terților, inclusiv a căii de acces, și obținerea avizelor serviciilor specializate.


4. Se instituie servitute de trecere pe terenul cu numărul cadastral 0100410137, către terenul nou format, conform planului anexă.

5. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului nou format, servituții instituite și operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate cu numerele cadastrale 0100410175, 0100410137 și 01004101360.

6. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele tehnico-edilitare.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





# PLANUL LOTULUI

pentru adjudecare prin vânzare-cumpărare

construcție locativă individuală

situat în sectorul: Râșcani, str. Podgorenilor

Aria lotului: 0.0459 ha

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1000

Planșa: 18, 19



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Nicolae Bolea

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



Adrian Talmaci