



DECIZIE

nr. 12/16-11

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Andrei Mureșanu, [redacted] dnelor [redacted] și [redacted]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [redacted], numărul de identificare [redacted] și dna [redacted], numărul de identificare [redacted], proprietari ai imobilelor din str. Andrei Mureșanu, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dnei [redacted] și dnei [redacted]), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 552 mp din str. Andrei Mureșanu, [redacted] număr cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.
2. Se exclude poziția nr. 151 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.
3. Beneficiarii se obligă:
 - 3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.
 - 3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dnelor _____ şi _____

pentru deservirea şi exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str Andrei Mureşanu, _____

Aria lotului: 552 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

[Signature]

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 92



(X) = 206400

Şeful secţiei	<u>Veaceslav Ceban</u>	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	<u>Mirela Trinca</u>	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

[Signature]

Adrian Talmaci

