



## DECIZIE

nr. 12/15-29

din 28 iulie 2020

Cu privire la formarea bunului imobil și transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str-la Angela Păduraru, ■ dnei ■  
■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna ■ (numărul de identificare ■), proprietară a imobilului din str-la Angela Păduraru, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planul urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 354/2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se formează terenul municipal (domeniul privat) destinat pentru construcții din intravilan cu suprafața de 680 mp din str-la Angela Păduraru, ■ conform planului anexat, prin separare din lotul de pământ cu numărul cadastral ■ din str. Liviu Deleanu.

2. Se transmite în proprietate privată dnei ■ lotul de pământ cu suprafața de 680 mp ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare din str-la Angela Păduraru, ■ (planul lotului se anexează).

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale ( ) și ( )).

4.2. Înregistrarea dreptului de proprietate municipală (domeniu privat) asupra lotului de pământ specificat în pct.1 al prezentei decizii în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Perfectarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ și eliberarea acestuia după achitarea plății funciare și după înregistrarea dreptului de proprietate municipală asupra terenului respectiv la Serviciul cadastral teritorial Chișinău.

4.4. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată dnei [redacted]  
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: Buiucani, str-la Angela Păduraru,

Aria lotului: 680 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 13



Şeful secţiei	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci