



DECIZIE

nr. 14/14-4

din 11 august 2020

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Otovasca

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana” (nr. cadastral 0100306274), Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,1602 ha din str. Otovasca, pentru proiectarea și construirea unui obiectiv compatibil cu zona urbanistică “S”, conform planului-anexă, cu actualizarea hotarelor comune cu terenul domeniului public cu numărul cadastral 0100306236 și hotarelor comune cu terenul domeniului privat cu numărul cadastral 0100306277. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Serviciul cadastral teritorial Chișinău va înregistra în Registrul bunurilor imobile, la cerere, terenul proprietate municipală cu numărul cadastral 0100306274 și va opera modificări în documentația cadastrală a terenurilor cu numerele cadastrale 0100306236 și 0100306277, ținându-se cont de modificarea planului cadastral și actualizarea datelor cadastrale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura înregistrarea terenului menționat în pct. 1 la Serviciului cadastral teritorial Chișinău, acordându-i-se în acest sens depline împuterniciri, inclusiv va solicita operarea modificărilor în documentația cadastrală a terenurilor cu numerele cadastrale 0100306236 și 0100306277.

5. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectarea la rețelele ingineresti.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI



aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: Ciocana, str. Otovaska

Aria lotului: 0,1602 ha

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 69



Şeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Sergiu Bors</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci

