



DECIZIE

nr. 14/14-11

din 11 august 2020

Cu privire la formarea și
adjudecarea la licitație funciară,
prin vânzare-cumpărare a unui lot
de pământ din str. Nicolae
Milescu-Spătarul

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 (nr. cadastral 0100310013), Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”,
DECIDE:

1. Se formează terenul municipal (domeniul privat) cu suprafața de 0,0294 ha, destinat pentru construcție, din str. Nicolae Milescu-Spătarul, conform planului-anexă, prin separare din lotul de pământ proprietate municipală domeniul privat cu nr. cadastral 0100310013.

2. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0294 ha din str. Nicolae Milescu-Spătarul, pentru proiectarea și construirea unei stații de servicii auto (regimul urbanistic C2), conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Serviciul Cadastral teritorial Chișinău va înregistra în Registrul bunurilor imobile, la cerere, terenul proprietate municipală nou format și va opera modificări în documentația cadastrală (nr. cadastral 0100310013).

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura înregistrarea terenului menționat în pct. 1 la Serviciul cadastral teritorial Chișinău, acordându-i-se în acest sens depline împuterniciri.

6. Adjudecatarul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele inginerești, precum și de defrișare a arborilor existenți și evacuarea stratului fertil din zona de construcție, în coordonare cu autoritățile de protecție a mediului.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI



aprobat spre adjudecare

situat în sectorul: Ciocana, str. Nicolae Milescu-Spătaru

Aria lotului: 0.0294 ha

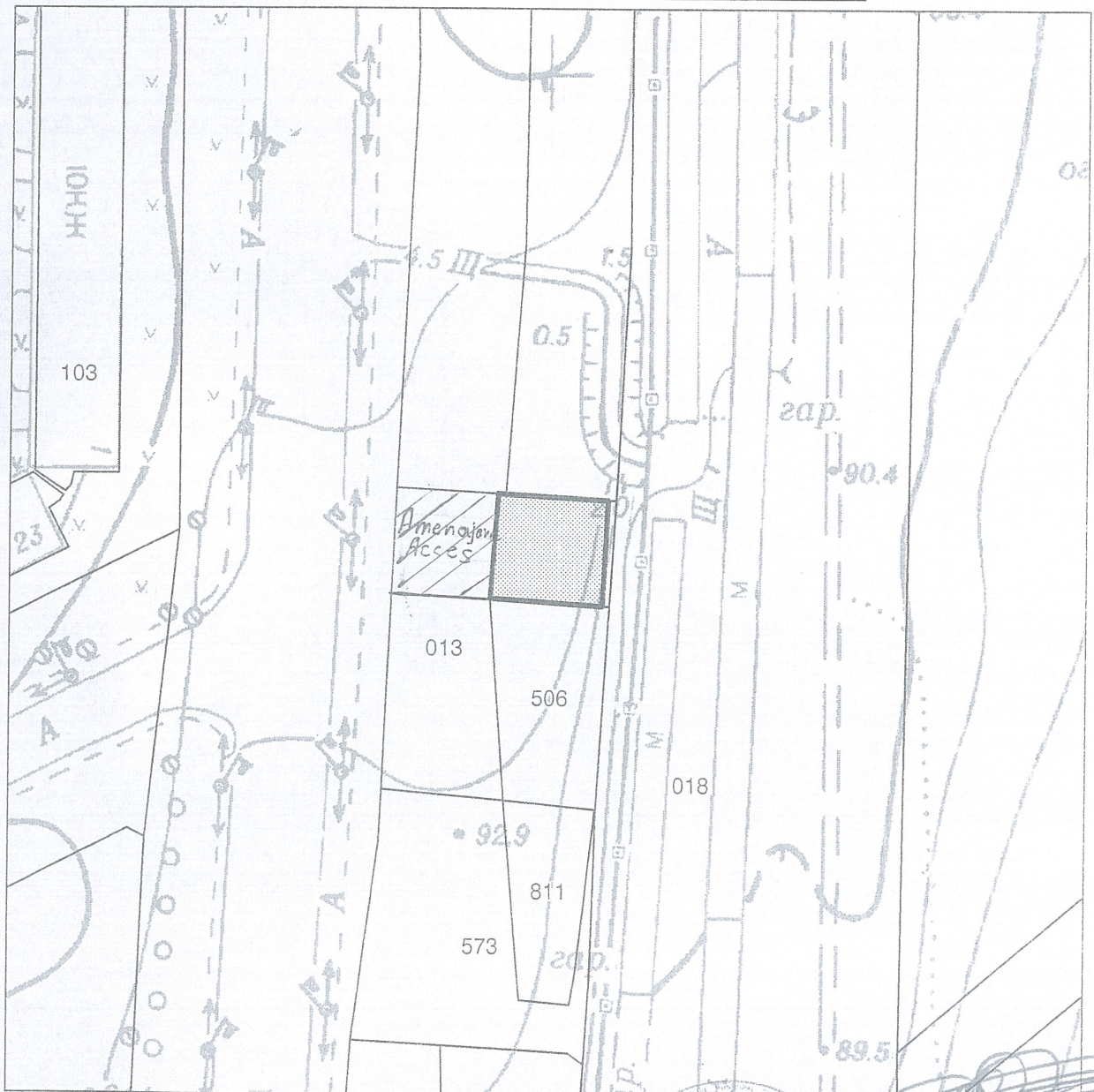
COORDONAT:

Şef al DGAURF

[Signature] Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1000

Planşa: 35



Şeful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Vlad Cozma

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

[Signature]
Adrian Talmaci

