

DECIZIE

nr. 14/17-7

din 14 august 2020

Cu privire la transmiterea
în proprietate privată a
unui lot de pământ din
str. Petre Ungureanu, ■
dlui ■

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl ■
(numărul de identificare ■), proprietar al imobilului din str. ■
■, ■ propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații
funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare
municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din
02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul
Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 984 /1998 „Cu
privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, Legii
nr.1308 /1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a
pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului
Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr.
436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău
DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ■, ca urmare a
cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 582 mp din str. Petre
Ungureanu, ■ numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea
casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 225 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal
Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului
deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ
aferele caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice
construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare
contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-
cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

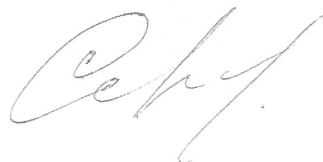
4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

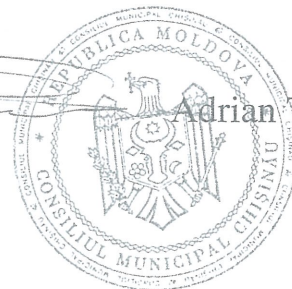
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dlui. _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str. Petre Ungureanu, _____

Aria lotului: - 582 mp

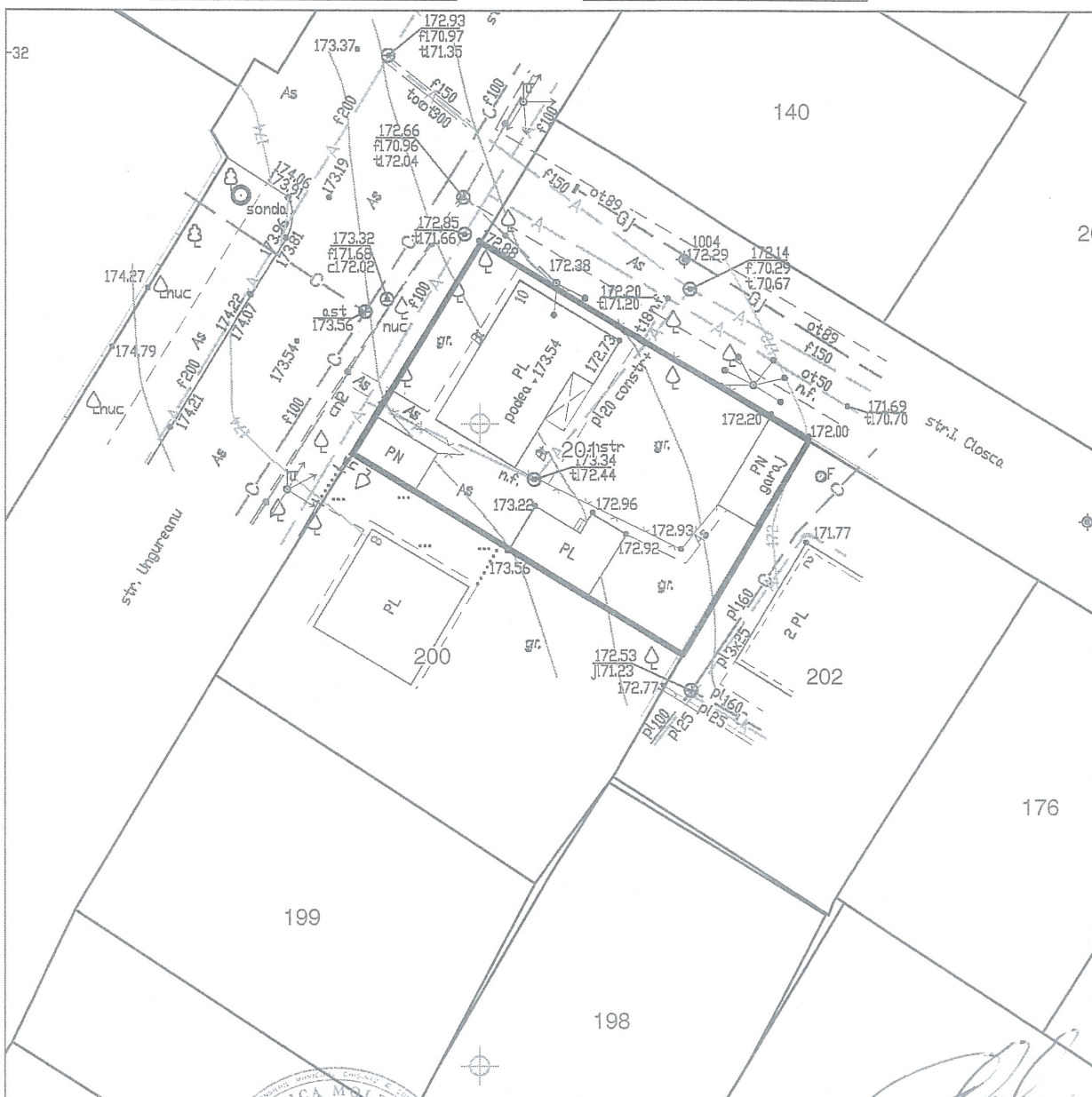
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru
11.06.2020

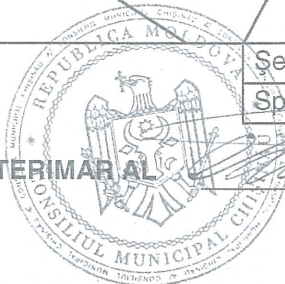
Scara: 1:500

Planşa: 99



Seful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



[Signature]
Adrian Talmaci