



DECIZIE

nr. 14/14-1

din 11 august 2020

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune asupra unei părți din terenul domeniului public municipal din str. Alecu Russo, 57

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune pe termen de 5 de ani, fără drept de privatizare, cu drept de prelungire, asupra unei părți cu suprafața de 1,776 ha din terenul domeniului public municipal cu numărul cadastral 0100312296 din str. Alecu Russo, 57, pentru amplasarea unui teren de fotbal, mini-terenuri de fotbal, teren de sport multifuncțional, inclusiv în scopul utilizării gratuite în procesul instruirii de către elevii Liceului cu profil sportiv nr. 2, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a dreptului de locațiune a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare și nu poate fi mai mic de cât prețul estimativ, calculat conform Metodologiei calculării prețului estimativ al terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău, aprobată prin decizia CMC nr. 3/24 din 02.04.2013.

2. Construcțiile și amenajările efectuate de către adjudecatar vor constitui proprietatea municipiului Chișinău.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Adjudecatorul va încheia un contract cu Direcția educație, tineret și sport a municipiului Chișinău privind utilizarea gratuită a obiectivului sportiv preconizat în procesul instruirii elevilor Liceului cu profil sportiv nr. 2 din str. Alecu Russo, 57.

5. Serviciul cadastral teritorial Chișinău va înregistra, la cerere, dreptul de locațiune al adjudecatorului în Registrul bunurilor imobile.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare



situat în sectorul: Ciocana, str. Alecu Russo, 57

Aria lotului: 1,776 ha

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1500

Planşa: 34



Şeful secţiei	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Sergiu Bors</u>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci