



DECIZIE

nr. 16/9-14

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea
în proprietate privată a
unui lot de pământ din
str. Hanul Morii, [redacted] dnei
[redacted]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), proprietară a imobilului din str. Hanul Morii, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 984 /1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumietărire”, Legii nr.1308 /1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei [redacted] ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 713 mp din str. Hanul Morii, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 241 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permisive.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.
 - 4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
 - 4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100108575, 0100108576 și 01001081042).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



 Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



 Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str. Hanul Morii,

Aria lotului: - 713 mp

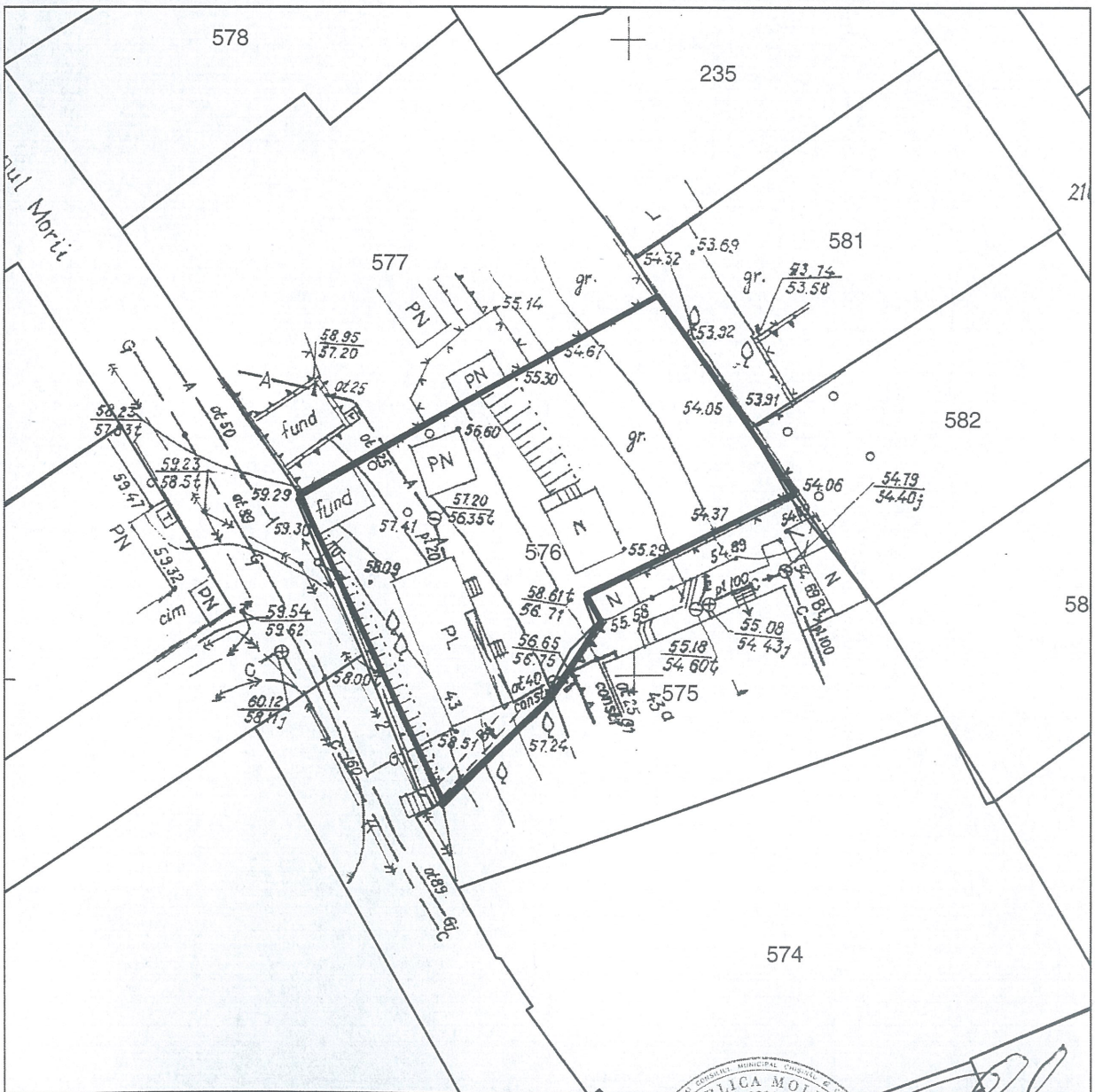
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
5.06.2020

Scara: 1:500

Planşa: 92



Şeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Violeta Parascheev

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci