

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 21/10-6

din 17 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Liviu Damian, dnei [REDACTED]

Având în vedere demersul din 16.11.2017 și actele prezentate de către dna [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED]), proprietar al imobilului din str. Liviu Damian, [REDACTED] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei [REDACTED] ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 536 mp din str. Liviu Damian, [REDACTED] numărul cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclude poziția nr. 23 (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]) din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 9/10-20 din 15.03.2001 „Cu privire la autentificarea dreptului de folosință asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masiv”.

3. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED], perfectat pe numele dlui [REDACTED].

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

4.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted], [redacted] și [redacted]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dnei: _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Râșcani, str. Liviu Damian,

Aria lotului: - 536 mp

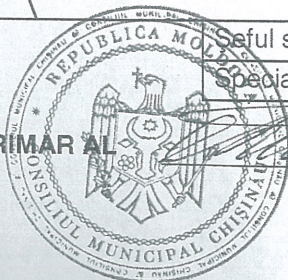
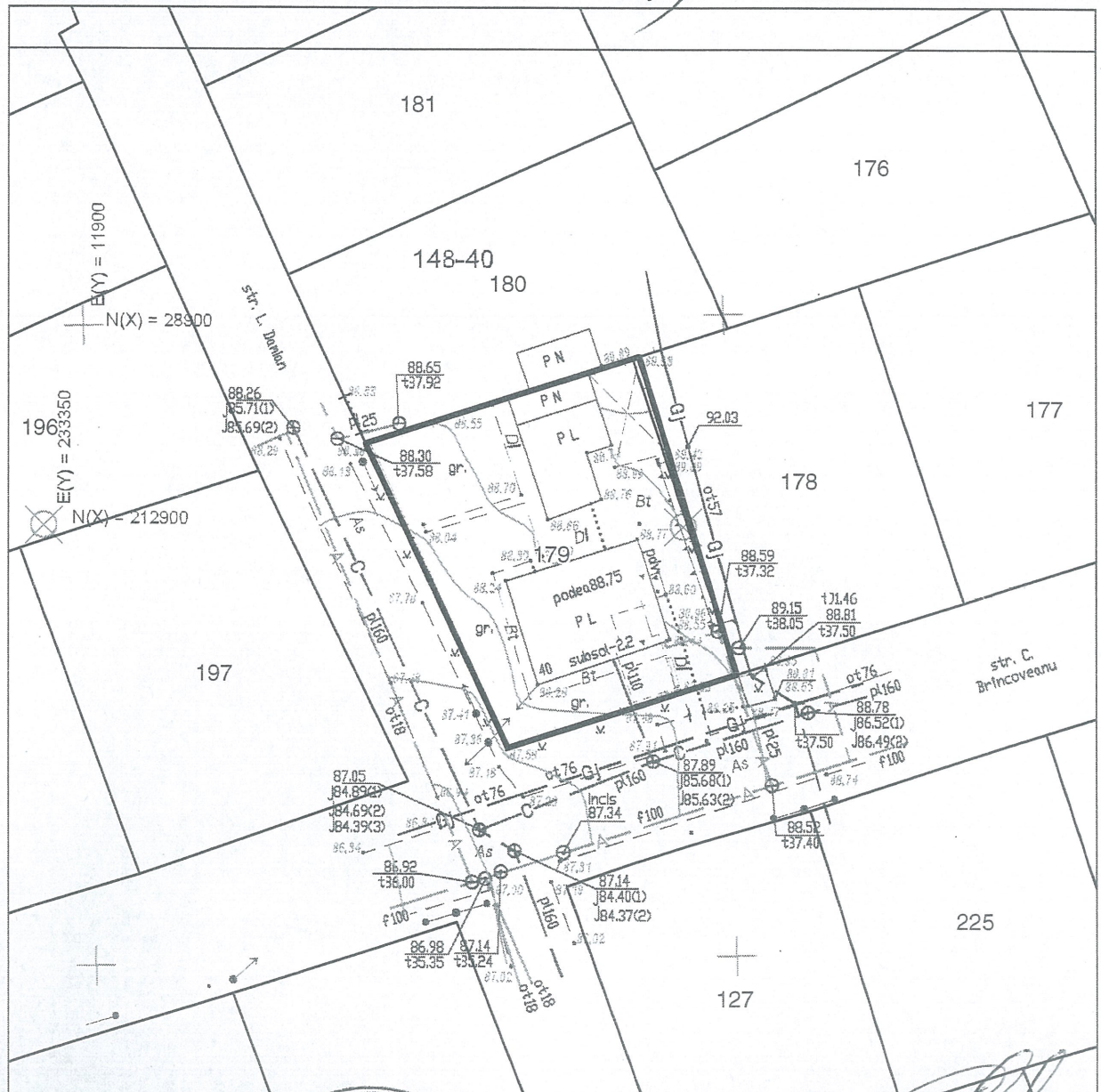
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 18



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Violeta Parascheev

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci