

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 21/10-8

din 17 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Putnei,

_____ dnei _____

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna _____ numărul de identificare _____, proprietară a imobilului din str. Putnei, 63, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei _____ conform cotelor - părți deținute din imobil de (1/2 și 1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 415 mp din str. Putnei, _____, numărul cadastral _____, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclud pozițiile nr. 801 și nr. 802 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiara se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

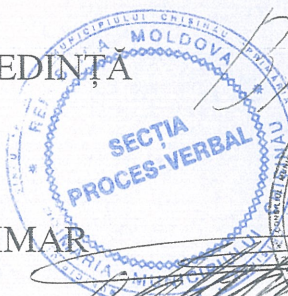
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI



Transmis în proprietate privată:
dnei _____

_____ pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rîșcani, str Putnei, _____

Aria lotului: 415 mp

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru Svetlana Dogotaru

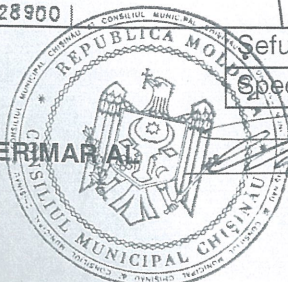
Scara: 1:500

Planșa: 19

Ștefan Ștefan Ștefan Ștefan



SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Seful secției
Specialist principal

Veaceslav Ceban
Mirela Trinca

Adrian Talmaci Adrian Talmaci