

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 21/11-3

din 17 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la Protoiereu [REDACTED] și dlui [REDACTED]

Având în vedere demersul și actele prezentate la 03.06.2020 de către dna [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED], numărul de [REDACTED] proprietari al imobilului din str-la Protoiereu [REDACTED] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, [REDACTED] (1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 498 mp din str-la Protoiereu Mihail [REDACTED], număr cadastral [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 284 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.
  - 4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
  - 4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

\_\_\_\_\_ pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str-la Protoireu M.Bere

Aria lotului: 498 mp

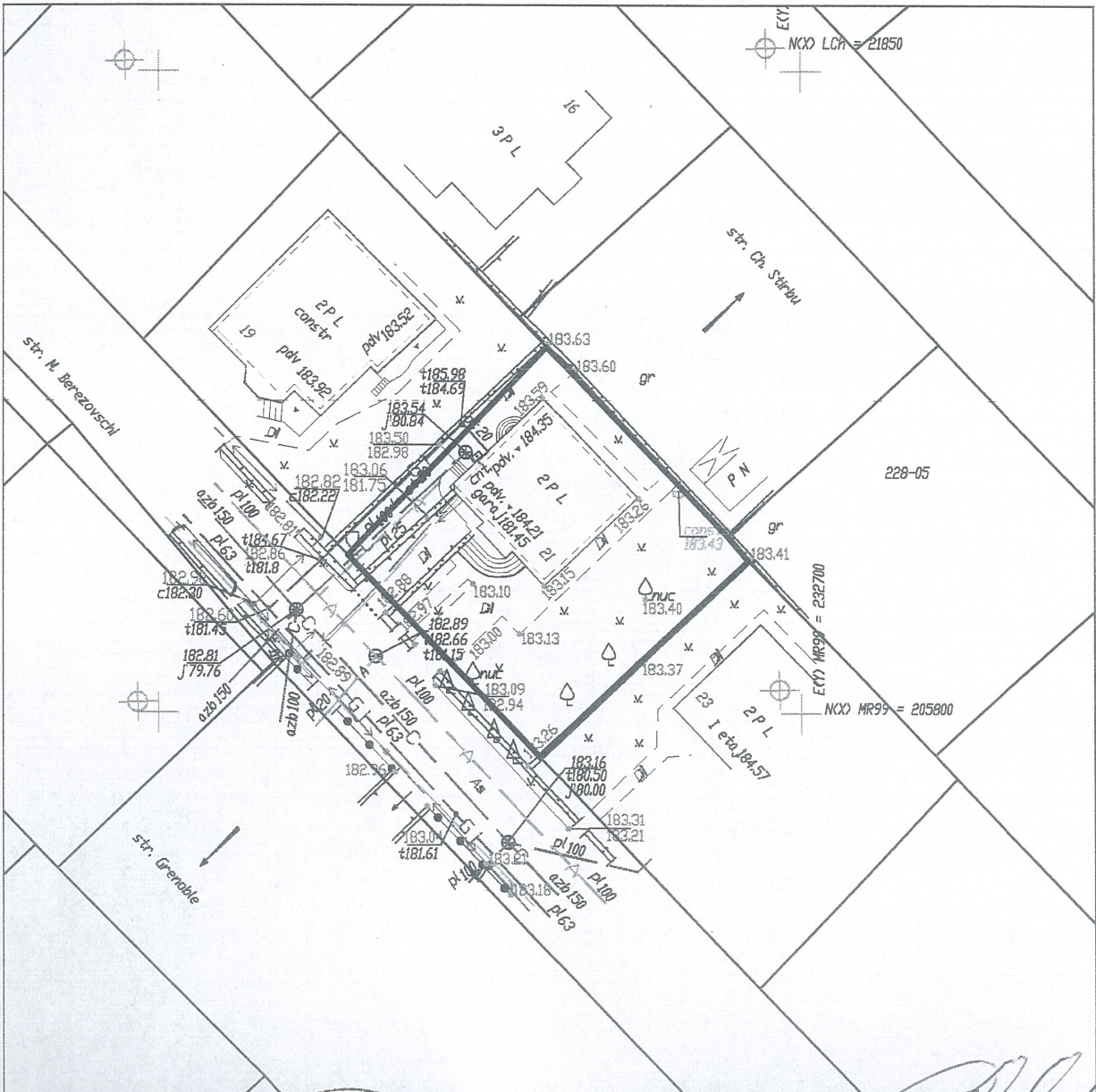
COORDONAT:

Şef al DGAURF

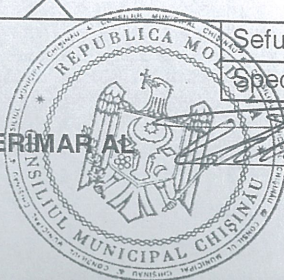
*Svetlana Dogotaru*  
Svetlana Dogotaru  
11.06.2020

Scara: 1:500

Planşa: 99



SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



Seful secţiei  
Specialist principal

Veaceslav Ceban  
Mirela Trinca

*Adrian Talmaci*  
Adrian Talmaci