



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 1/9-1

din Stianuare local

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str-la 2 Lvov, [REDACTED] dnei [REDACTED]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED], proprietar al imobilului din str-la 2 Lvov, [REDACTED], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată, dnei [REDACTED], ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 482 mp din str-la 2 Lvov, [REDACTED], număr cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiilor de teren, conform planului anexat, în vederea deservirii rețelelor ingineresti existente și imobilelor vecine.

3. Se exclude poziția nr. [REDACTED] din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.
 - 5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
 - 5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerile cadastrale [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dnei [REDACTED]

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str-la 2 Lvov, [REDACTED]**

Aria loturilor: **482 mp;**
servituți

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci



