

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 1/9-15

din 21 Ianuarie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Alessandro Bernardazzi, [redacted] dnei [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna [redacted] numărul de identificare [redacted] proprietară a imobilului din str. Alessandro Bernardazzi, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei [redacted], ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 238 mp din str. Alessandro Bernardazzi, [redacted] numărul cadastral ([redacted]) pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală..
2. Se stabilesc servituți pe porțiunea de pământ, conform planului anexat, în vederea deservirii rețelelor ingineresti existente și imobilelor vecine.
3. Se exclude poziția nr. 2185 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru” (parcela cu numărul cadastral [redacted]).

4. Beneficiara se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări (parcela cu numărul cadastral [REDACTED])

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dnei. _____



pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str A.Bernardazzi, _____

Aria loturilor: 238 mp;
servituți

COORDONAT:

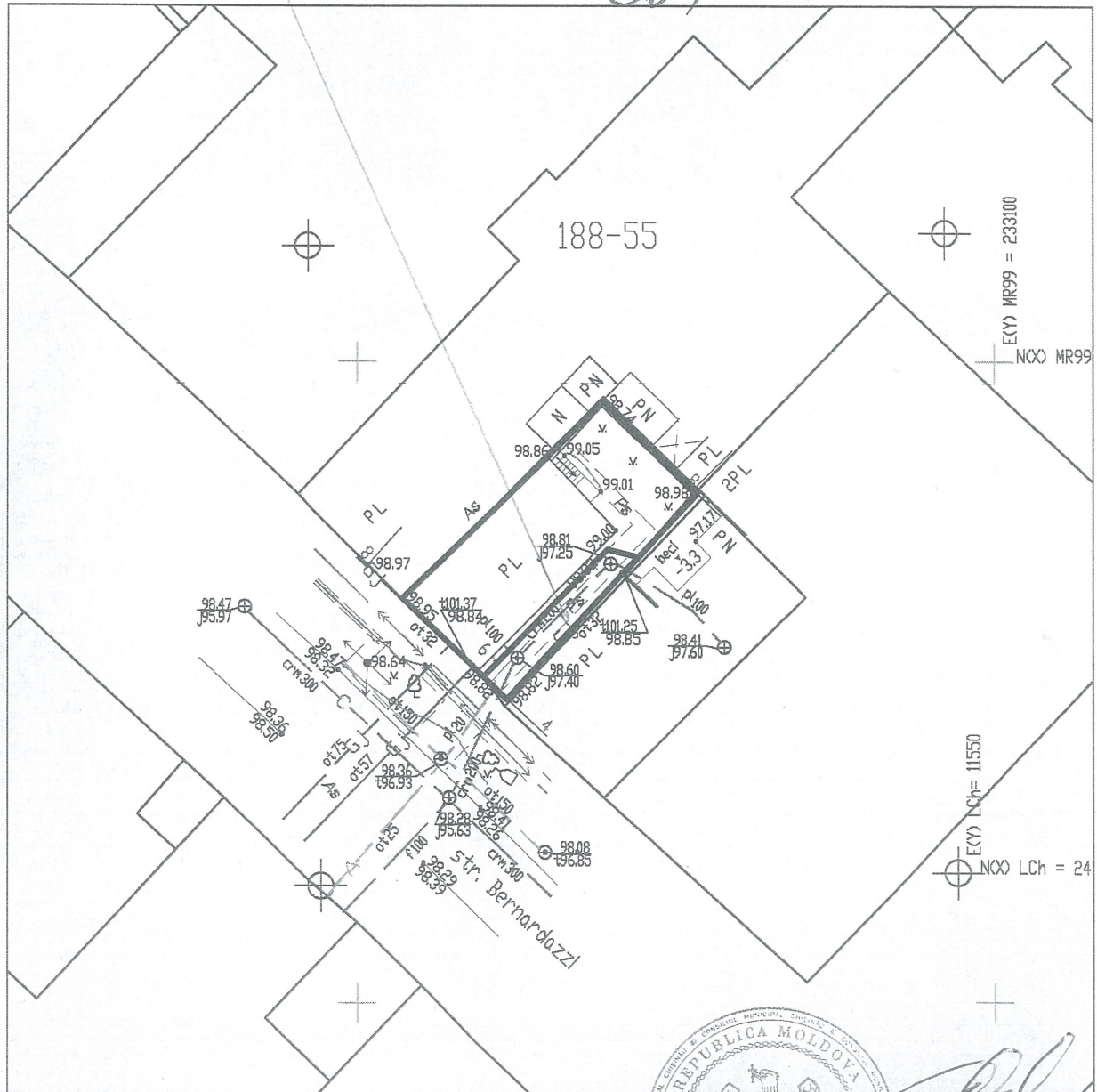
Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 66

S. Ștefănuț



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

