

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 140-11

din 21 Ianuarie 2021

Cu privire la transmiterea în
proprietate privată comună
a lotului de pământ din str.
Cetatea Albă, ■, dlui ■
■ și dnei ■
■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■
■, numărul de identificare ■ și dna ■,
numărul de identificare ■, coproprietari ai imobilului din str.
Cetatea Albă, ■ propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații
funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea
resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal
Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al
orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.
267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu
privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6
din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2)
lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind
administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform
declarației - acord de apreciere a cotelor-părți din teren: dlui ■
■, 7/12 și dnei ■, 5/12, ca urmare a cumpărării la
preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 610 mp din str. Cetatea Albă, ■,
numărul cadastral ■ pentru deservirea și exploatarea casei de locuit
individuale, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale
terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclude poziția nr. 94 și poziția nr. 95 din anexa nr. 2 la decizia
Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la
autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale
loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral [REDACTED]).

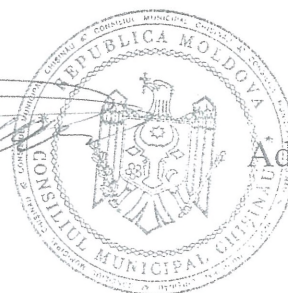
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

d-lui _____ și d-nei _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: Botanica, str Cetatea Albă,

Aria lotului: 610 mp

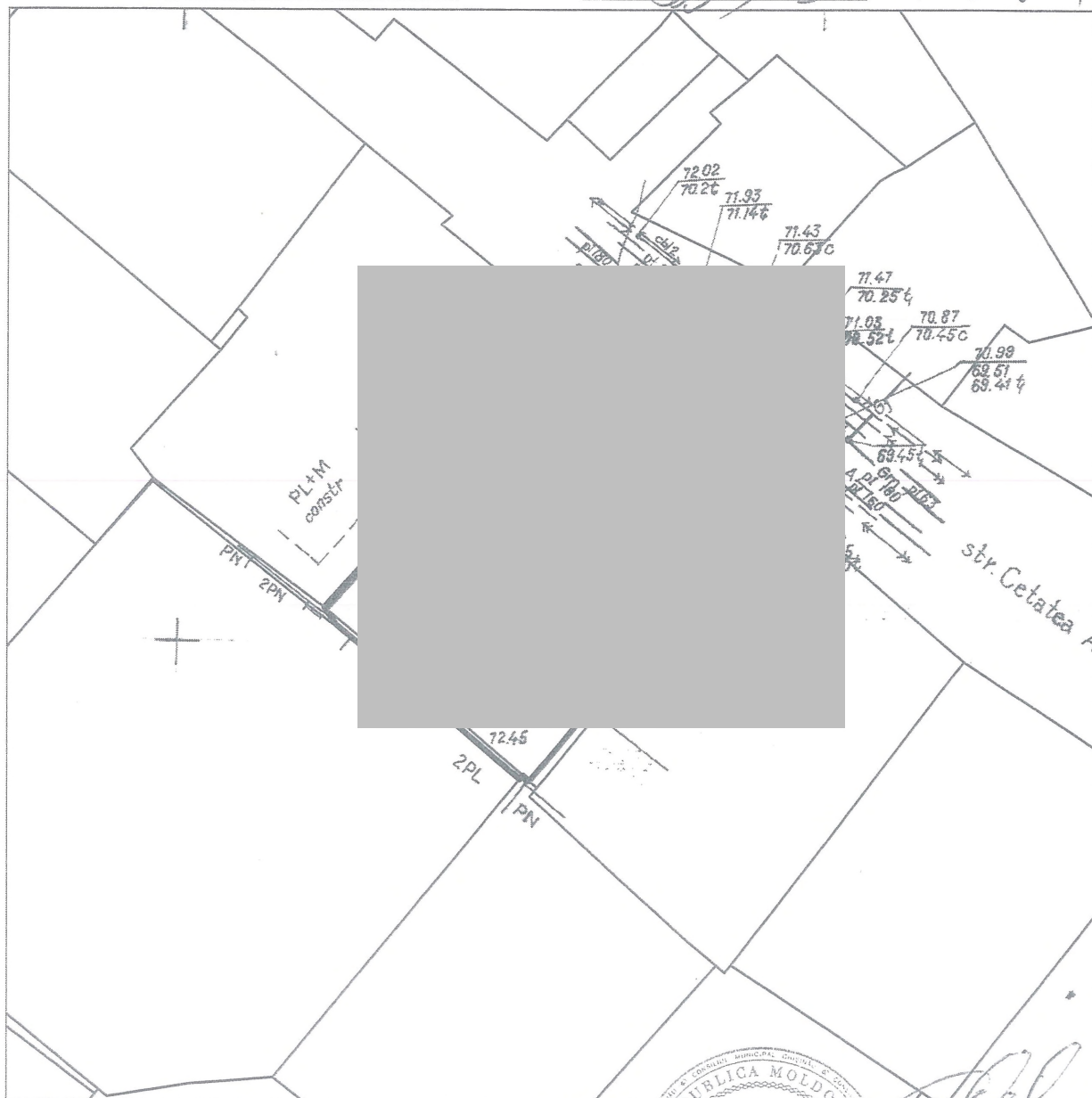
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 80



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci



